

INVESTITOR:

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI ARHIV U RIJECI
Park Nikole Hosta 2, Rijeka
OIB: 16391096016

GRAĐEVINA:

ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA U
VODOVODNOJ ULICI 2, RIJEKA - energetska
obnova

LOKACIJA:

Vodovodna ulica 2, Rijeka
k.č. 3884, k.o. Stari grad

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

FAZA PROJEKTA:

IDEJNO RJEŠENJE

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:

AV 164/23

BROJ PROJEKTA:

IR 164/23

MAPA I/I

**IDEJNO ARHITEKTONSKO
RJEŠENJE ENERGETSKE OBNOVE
(opis i prikaz zahvata za pribavljanje
posebnih uvjeta)**

*energetska obnova zgrade u skladu s Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/2017, NN 34/2018, NN 36/2019, NN 98/2019, NN 31/2020, NN 74/22) članak 5. stavak 9, točka a)

IZVRŠITELJ:

URED ARHITEKTURE d.o.o.

Marohnićeva 16, Rijeka
OIB: 71205304266

DIREKTOR:

Marko Liović mag.ing.arch.

GLAVNI PROJEKTANT:

Marko Liović mag.ing.arch.
A 4081

Marko Liović

Digitalno potpisao Marko Liović
Dn: cn=HR, o=HRVATSKA KOMISIJA ARHITEKATA, 2.5.4.97=VATHR-85986018932,
c=Signature, sn=Liović, givenName=Marko,
serialNumber=FNCHR-86568302718, cn=Marko Liović
Datum: 2023.08.01 18:26:25 +0200

PROJEKTANT:

Marko Liović mag.ing.arch.
A 4081

Rijeka, srpanj 2023.

POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA:

MAPA I	IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE - ENERGETSKA OBNOVA br.projekta: IR 164/23 URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohnićeva 16, Rijeka
---------------	---

SADRŽAJ:

A. OPĆI DIO:

- A.1. Izvadak sudskog registra o registraciji poduzeća
- A.2. Rješenje o upisu projektanta u HKA
- A.3. Kopija katastarskog plana
- A.4. Fotografije postojećeg stanja
- A.5. Arhivska građa projektne dokumentacije iz 1942. godine i kopije grafičkog dijela Izvedbenog arhitekonsko - građevinskog projekta

B. TEHNIČKI DIO:

B.1. TEKSTUALNI DIO

- B.1.1. Uvod, zajednički tehnički opis i prikaz lokacijskih uvjeta

B.2. GRAFIČKI DIO - POSTOJEĆE STANJE

- | | |
|-------------------------|-------------|
| B.2.1. Situacija | M.J. 1:1000 |
| B.2.2. Tlocrt suterena | M.J. 1:100 |
| B.2.3. Tlocrt prizemlja | M.J. 1:100 |
| B.2.4. Tlocrt 1.kata | M.J. 1:100 |
| B.2.5. Tlocrt 2.kata | M.J. 1:100 |
| B.2.6. Tlocrt 3.kata | M.J. 1:100 |
| B.2.7. Tlocrt krova | M.J. 1:100 |
| B.2.8. Pročelje sjever | M.J. 1:100 |
| B.2.9. Pročelje jug | M.J. 1:100 |
| B.2.10. Presjek | M.J. 1:100 |

B.3. GRAFIČKI DIO - PLANIRANI STANJE

- | | |
|--|-------------|
| B.3.1. Situacija | M.J. 1:1000 |
| B.3.2. Tlocrt suterena | M.J. 1:100 |
| B.3.3. Tlocrt prizemlja | M.J. 1:100 |
| B.3.4. Tlocrt 1.kata | M.J. 1:100 |
| B.3.5. Tlocrt 2.kata | M.J. 1:100 |
| B.3.6. Tlocrt 3.kata | M.J. 1:100 |
| B.3.7. Tlocrt krova | M.J. 1:100 |
| B.3.8. Pročelje sjever | M.J. 1:100 |
| B.3.9. Pročelje jug | M.J. 1:100 |
| B.3.10. Presjek | M.J. 1:100 |
| B.3.11. Shema tlocrta sa zonom grijanog dijela | M.J. 1:500 |

A. OPĆI DIO:

A.1. Izvadak sudskog registra o registraciji poduzeća

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

MBS:040345361
Tt-15/1866-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci po višem sudskom savjetniku Anita Maloča Matijević u registarskom predmetu upisa u sudski registar osnivanja po prijedlogu predlagatelja URED ARHITEKTURE društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i usluge, Rijeka, Marohnićeva 16, 19.03.2015. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom URED ARHITEKTURE društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i usluge, sa sjedištem u Rijeci, Marohnićeva 16, u registarski uložak s MBS 040345361, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

U Rijeci, 19. ožujka 2015. godine



Viši sudski savjetnik

Anita Maloča Matijević

ANITA MALOČA MATIJEVIĆ, v.r.

ZA TOČNOST OTPRAVKA

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.



TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Tt-15/1866-2

MBS: 040345361
Datum: 19.03.2015

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku URED ARHITEKTURE društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA:

URED ARHITEKTURE društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i usluge

URED ARHITEKTURE d. o. o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

Rijeka (Grad Rijeka)
Marohnićeva 16

PRAVNI OBLIK:

društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- * - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja,
- * - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi,
- * - stručni poslovi prostornog uređenja,
- * - obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje,
- * - vještačenje iz područja graditeljstva,
- * - dizajn i opremanje interijera,
- * - tečajevi tehničkog crtanja i korištenja informatičkih programa u projektiranju, bez izdavanja svjedodžbi,
- * - specijalizirane dizajnerske djelatnosti,
- * - fotografske djelatnosti,
- * - organiziranje sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija i izložaba,
- * - proizvodnja igara i igračaka,
- * - promidžba (reklama i propaganda),
- * - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem,
- * - istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja,
- * - tehničko ispitivanje i analiza,
- * - kupnja i prodaja robe,
- * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
- * - zastupanje stranih pravnih osoba u plasiranju njihovih proizvoda i usluga na domaćem i inozemnom tržištu,
- * - pružanje usluga informacijskog društva,
- * - skladištenje robe,
- * - računalno programiranje, savjetovanje i



TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Tt-15/1866-2

MBS: 040345361
Datum: 19.03.2015

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku URED ARHITEKTURE društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- * - djelatnosti povezane s njima,
- * - obrada podataka, usluge poslužitelja i
- * - djelatnosti povezane s njima,
- * - internetski portali,
- * - izrada web stranica,
- * - pružanje multimedijalnih usluga putem
- * - interneta i drugih informatičkih medija,
- * - usluge grafičkog dizajna,
- * - računovodstveni poslovi,
- * - postavljanje i održavanje elektroničkih
- * - uređaja,
- * - popravak i instaliranje strojeva i opreme,
- * - popravak predmeta za osobnu uporabu i
- * - kućanstvo,
- * - popravak računala i komunikacijske opreme,
- * - elektroinstalaterski radovi,
- * - djelatnosti javnoga prijevoza putnika i
- * - tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom
- * - prometu,
- * - prijevoz za vlastite potrebe,
- * - povremeni prijevoz putnika u obalnom
- * - pomorskom prometu,
- * - obavljanje prijevoza taksijem,
- * - prateće djelatnosti u prijevozu,
- * - iznajmljivanje automobila i ostalih kopnenih
- * - prijevoznih sredstava,
- * - iznajmljivanje plovniha prijevoznih sredstava,
- * - iznajmljivanje strojeva i opreme za
- * - građevinarstvo i inženjerstvo,
- * - iznajmljivanje uredskih strojeva i opreme
- * - uključujući računala,
- * - iznajmljivanje sportske opreme,
- * - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane,
- * - pripremanje i usluživanje pića i napitaka,
- * - pružanje usluga smještaja,
- * - pripremanje hrane za potrošnju na drugom
- * - mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom
- * - sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom
- * - hranom (catering),
- * - turističke usluge u nautičkom turizmu,
- * - turističke usluge u ostalim oblicima
- * - turističke ponude: seoskom, zdravstvenom,
- * - kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade,
- * - pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu,
- * - športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru,
- * - ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na
- * - slatkim vodama kao dodatna djelatnost u
- * - uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i



TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Tt-15/1866-2

MBS: 040345361
Datum: 19.03.2015

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku URED ARHITEKTURE društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- * - školjaka i dr.,
- * - ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.,
- * - turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti,
- * - posredovanje u prometu nekretnina,
- * - poslovanje nekretninama,
- * - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina,
- * - djelatnosti čišćenja,
- * - uslužne djelatnosti uređenja i održavanje krajolika,
- * - proizvodnja nakita i srodnih proizvoda,
- * - proizvodnja imitacije nakita (bižuterije) i srodnih proizvoda,
- * - tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem,
- * - umnožavanje snimljenih zapisa,
- * - izdavanje knjiga, periodičnih publikacija i ostale izdavačke djelatnosti,
- * - izdavanje softera,
- * - fotokopiranje i priprema dokumenata,
- * - prevoditeljske djelatnosti,
- * - proizvodnja papira i proizvoda od papira,
- * - prerada drva i proizvoda od drva i pluta, osim namještaja; proizvodnja proizvoda od slame i pletarskih materijala,
- * - proizvodnja namještaja,
- * - proizvodnja proizvoda od gume,
- * - proizvodnja proizvoda od plastike,
- * - proizvodnja metala,
- * - proizvodnja tekstila,
- * - proizvodnja odjeće,
- * - proizvodnja kože i srodnih proizvoda,
- * - proizvodnja proizvoda od betona, cementa i gipsa,
- * - rezanje, oblikovanje i obrada kamena,
- * - gradnja brodova i čamaca,
- * - popravak i održavanje brodova i čamaca,
- * - pomorski agencijski poslovi,
- * - proizvodnja strojeva i uređaja,
- * - biljna proizvodnja i to: uzgoj jednogodišnjih usjeva, uzgoj višegodišnjih usjeva, uzgoj sadnog materijala i ukrasnog bilja, pomoćne djelatnosti u poljoprivredi i djelatnosti koje se obavljaju nakon žetve usjeva,

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Tt-15/1866-2

MBS: 040345361
Datum: 19.03.2015

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku URED ARHITEKTURE društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- * - skupljanje šumskih plodova i proizvoda, osim šumskih sortimenata,
- * - proizvodnja prehrambenih proizvoda,
- * - uzgoj i prerada maslina,
- * - proizvodnja pića,
- * - ribolov: morski ribolov i slatkovodni ribolov,
- * - akvakultura: morska akvakultura i slatkovodna akvakultura,
- * - prerada i konzerviranje riba, rakova i školjki

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Marko Liović, OIB: 86568302718
Funtana, Coki 25
- jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Marko Liović, OIB: 86568302718
Funtana, Coki 25
- direktor
- zastupa pojedinačno i samostalno, temeljem odluke od 17. ožujka 2015.g.

TEMELJNI KAPITAL:

20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva sastavljena je dana 17. ožujka 2015. godine.

U Rijeci, 19. ožujka 2015.



Viši sudski savjetnik
Anita Maloča Matijević

Anita Maloča Matijević

A. OPĆI DIO:

A.2. Rješenje o upisu projektanta u HKA



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-01/14-01/102
Urbroj: 505-09-15-02
Zagreb, 30. siječnja 2015. godine

Na temelju članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08, 124/09, 49/11, 25/13) te članka 8. Statuta Hrvatske komore arhitekata ("Narodne novine", br. 131/10, 81/13), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Čurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Darko Anton Franceschi, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Neno Kezić, ovl.arh. i Branimir Rajčić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis MARKO LIOVIĆ, mag.ing.arch., FUNTANA, COKI 25, donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **MARKO LIOVIĆ**, mag.ing.arch., FUNTANA, COKI 25 u stručni smjer za: **ovlašteni arhitekt** pod rednim brojem **4081**, s danom upisa **16.01.2015.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, MARKO LIOVIĆ, mag.ing.arch., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24. st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

Obrazloženje

MARKO LIOVIĆ, mag.ing.arch., podnio je dana 09.12.2014. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 16.01.2015. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8.st.1.Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva «ovlašteni arhitekt», te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24. st. 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2.Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt može obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju, Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovlašten



Dostaviti:

1. MARKO LIOVIĆ, 52452 FUNTANA, COKI 25
2. U Zbirku isprava Komore

A. OPĆI DIO:

A.3. Kopija katastarskog plana



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
RIJEKA

K.o. STARI GRAD
k.č.br.: 3884

Stanje na dan: 29.07.2023.
OSS evidencijski broj: 1987223/2023

IZVOD IZ KATASTRASKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 18394897e0f8b22

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

A. OPĆI DIO:

A.4. Fotografije postojećeg stanja



Fotografija sjevernog pročelja



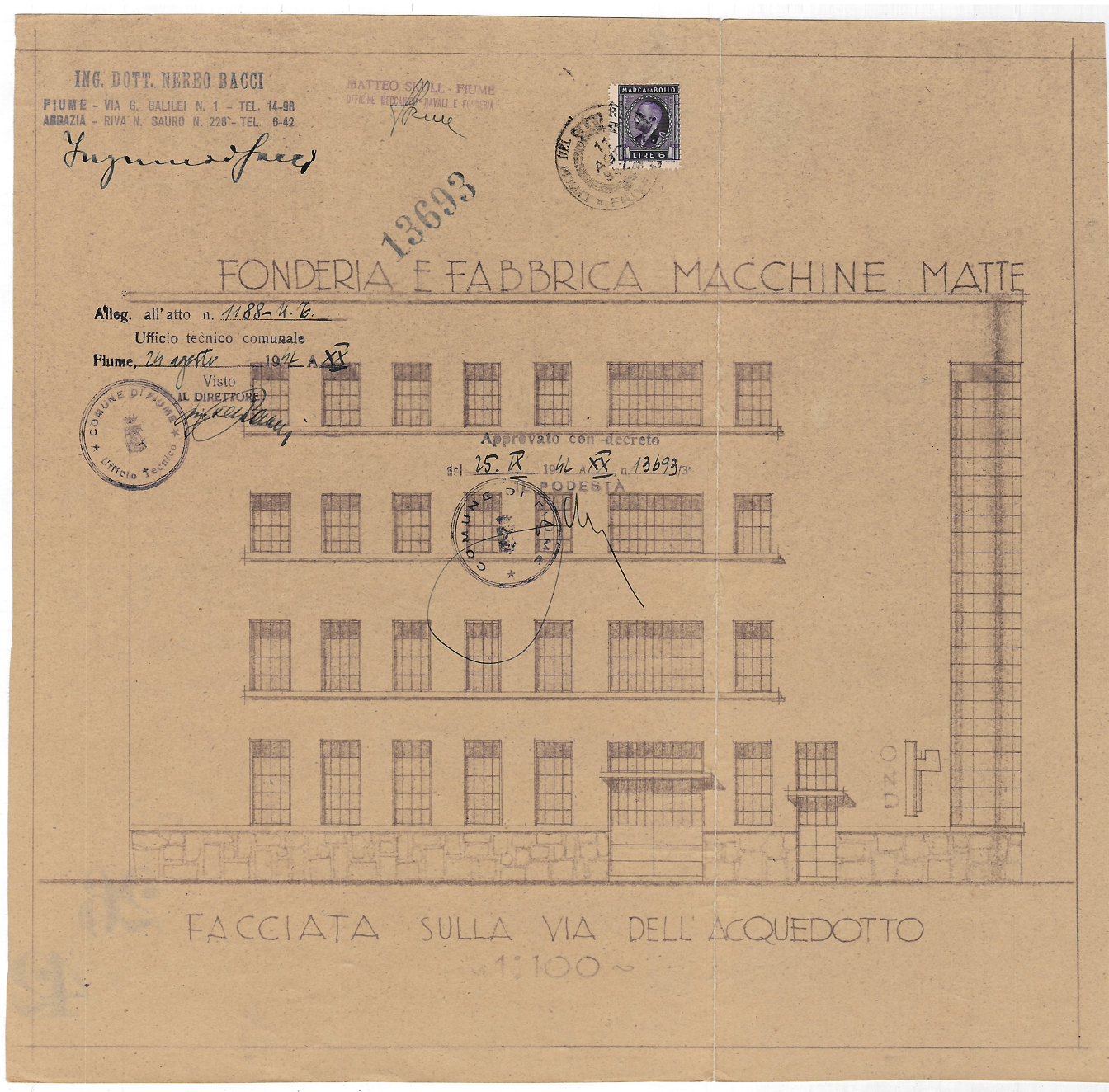
Fotografija južnog i jugoistočnog pročelja

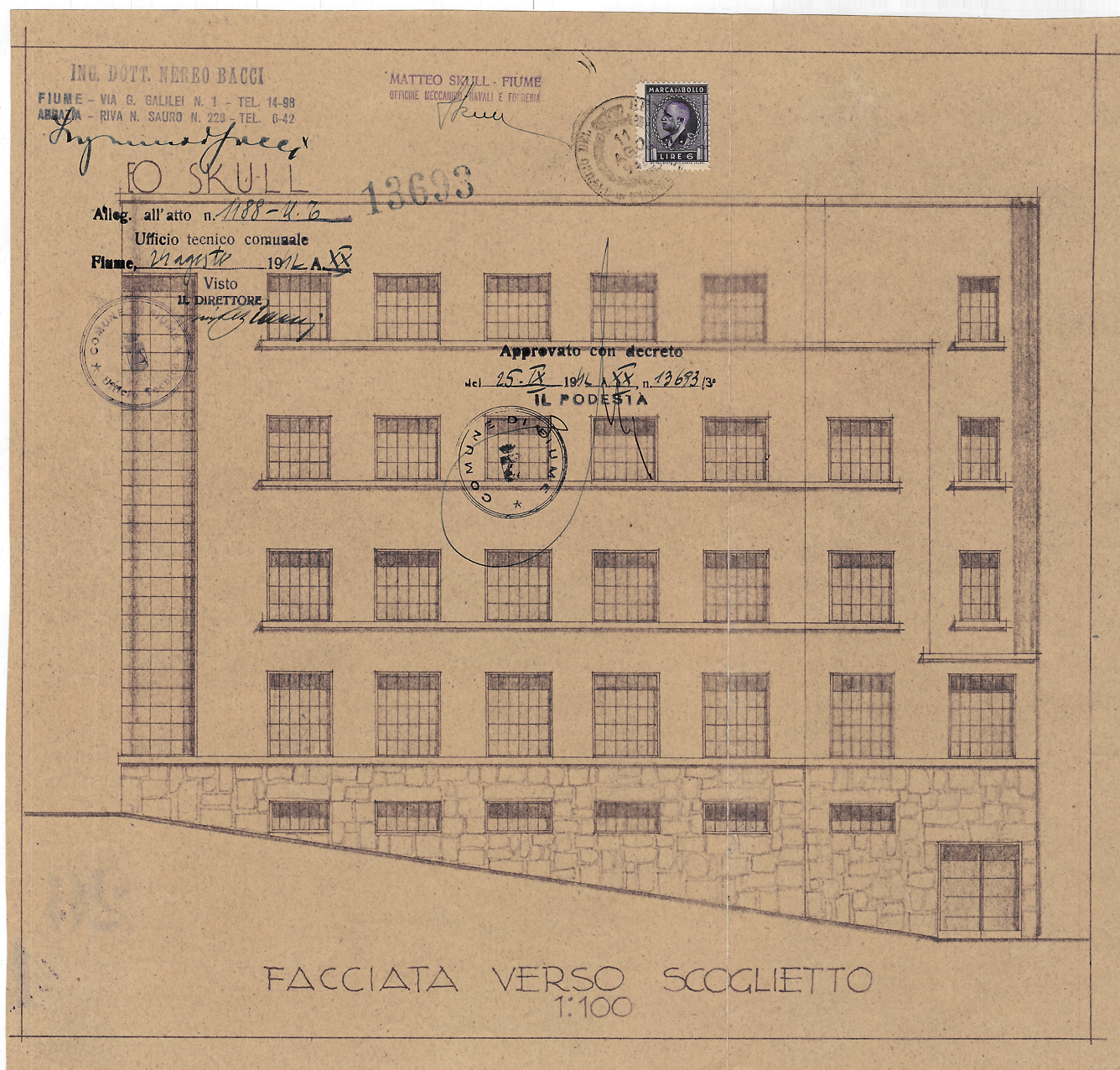


Fotografija zapadnog ugla

A. OPĆI DIO:

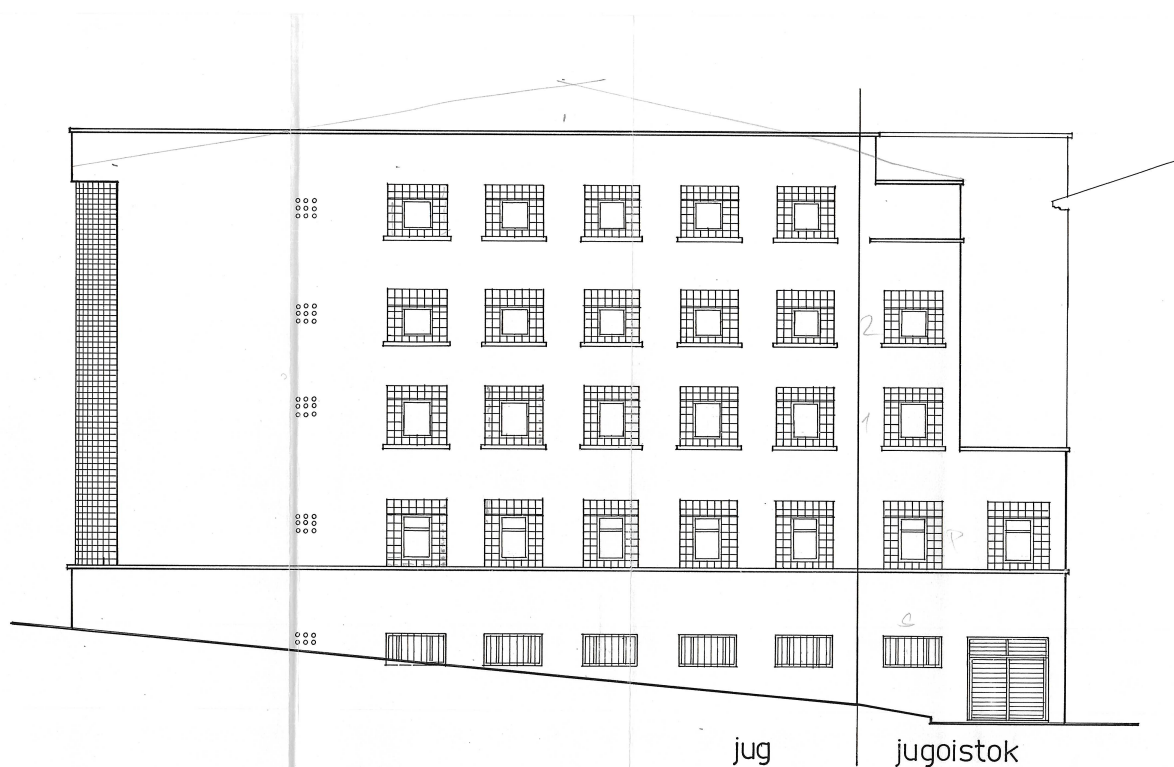
A.5. Arhivska građa projektne dokumentacije iz 1942. godine i kopije grafičkog dijela Izvedbenog arhitektonsko - građevinskog projekta







JADRAN PROJEKT		Br. elaborata:	2407-2
Investitor:	GRAD RIJEKA	Datum:	12.1998.
Gradivnik:	UREĐENJE, VODOVODNA 2	Mjerilo:	1:100
Projektant voditelj:	Boris Ružić, Ing. <i>BR</i>	Projekt:	IZVEDBENI PROJEKT
Projektant:	Boris Ružić, Ing. <i>BR</i>	Nacrtno:	Sjeverno pročelje
Suradnik:	Dragica Mužević <i>DM</i>	Ukupno listova:	17
Direktor:	Boris Ružić, Ing. <i>BR</i>		



JADRAN PROJEKT			
Investitor: GRAD RIJEKA		Br. slab.: 2407-2	
Građevina: UREĐENJE, VODOVODNA 2		Datum: 12.1998	
Projektant voditelj: Boris Ružić, Ing. <i>BRU</i>	Projekt: IZVEDBENI PROJEKT	Mjerilo: 1:100	18
Projektant: Boris Ružić, Ing. <i>BRU</i>	Načrt: Južno i jugoistočno pročelje		
Suradnik: Dragica Mužević <i>DM</i>	List		
Direktor: Boris Ružić, Ing. <i>BRU</i>			

B. TEHNIČKI DIO:

B.1. TEKSTUALNI DIO

B.1.1. UVOD, ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS I PRIKAZ LOKACIJSKIH UVJETA

Ovim idejnim rješenjem (opis i prikaz planiranog zahvata) daje se prikaz planirane sanacije zgrade Državnog arhiva u Vodovodnoj 2, Rijeka, odnosno sanacija zgrade na k.č. 3884, k.o. Stari grad. Planirana sanacija se predviđa u vidu energetske obnove u skladu s Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/2017, NN 34/2018, NN 36/2019, NN 98/2019, NN 31/2020, NN 74/22) članak 5. stavak 9, točka a).

Planiranim radovima ne predviđa se utjecaj na ispunjavanje temeljnih zahtjeva i to 1. MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST i 2. SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA.

POSTOJEĆE STANJE

Postojeća građevina koristi se kao zgrada arhiva za obradu i čuvanje arhivske građe korisnika Državni arhiv u Rijeci. Građevina je smještena na građevinskoj čestici na način da zauzima cijelu česticu, odnosno dva pročelja nalaze se na regulacijskom pravcu dok se jedno pročelje nalazi na granici susjedne česti - ugrađena tipologija. Zgrada se sastoji od 5 nadzemnih etaža i to suteran, prizemlje i 3 kata. Najvećim dijelom krovšte je koso s pokrovom od salonit ploča dok je manji dio krova ravni i to u dvije visine na način da se iznad etaže prizemlja prema susjednoj čestici formira polu atrij. Sa sjeverne strane u etaži 1. kata je pješački most preko javne prometne površine kojim se spaja na susjednu građevinu. Predmetni most nije predmet ovoga rješenja, te se na istome ne predviđa izvođenje radova, jer se isti nalazi van obuhvata.

Postojeća građevina je kako se navodi u izvedbenom projektu br. 2407-2, prosinac 1998. izrađen od strane Jadran Projekt d.o.o., Rijeka sagrađena klasičnim masivnim materijalima. Nosivi zidovi su zidani u kamenu i opeci. Stupovi, grede i nadvoji su armirano betonski. Stropne ploče su sitnobrebričasti stropovi. Krovšte je drveno s pokrovom od valovitog salonita. Stropne konstrukcije su ojačana čeličnim nosačima. Otvori su ostakljeni dijelom staklenim prizmama, a dijelom aluminijskom stolarijom. Fasada se završno obrađena zaribanom žbukom na dijelu prizemlja i etažama kata, dok je donji dio prizemlja i suteran završno obrađen kamenom plastikom. Sve prozorske klupčice na gornjim etažama izvedene su na pročelju od nepovezanih kamenih masiva.

Maksimalni gabarit unutar kojeg se razvija tlocrt trokutastog oblika je cca 15.5x25.5 m, dok je ukupna površina tlocrtne projekcije građevine istovjetna površini građevinske čestice i iznosi 273 m².

U sljedećoj tablici dan je prikaz građevinske (bruto) površine građevine, koja je zbroj površina mjerena u razini podova svih dijelova građevine određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova s oblogama u skladu s Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/2017):

ETAŽA	GRAĐEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA m ²
SUTEREN	273.0
PRIZEMLJE	273.0
1.KAT	235.0
2.KAT	235.0
3.KAT	235.0
UKUPNO:	1251.0

Vizualnim pregledom može se utvrditi dotrajalost dijela pročelja (kako fasade tako i dijela vanjske stolarije), te dijela zidova u interijeru (posebice zid prema tlu u suteranu). Osim navedenoga vidljiva su oštećenja nosivog zida u stubištu nastala najvjerojatnije uslijed slijeganja terena o čemu je dano Mišljenje 21-02 iz listopada 2021. izrađenom od strane dr.sc. Saša Mitrović, dipl.ing.građ.

PLANIRANO STANJE

Predmetni zahvat se predviđa u skladu s članak 5. stavak 9, točka a). Pravilnika, odnosno predviđa se izvođenja radova kojima se poboljšava energetska efikasnost svih grijanih prostora arhiva.

Ovim rješenje ne predviđa se izvođenje radova kojima bi se utjecalo na ispunjavanje temeljnih zahtjeva i to 1. MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST i 2. SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA, te se ne predviđa izvođenje radova kojima bi se utjecalo na lokacijske uvjete postojeće građevine.

U cilju energetske obnove građevine predviđa se obnova dijela pročelja i to na način da se zamjene sve pozicije vanjske stolarije prema grijanom prostoru. Predviđa se zamjena ostakljenih otvora kombinacijom staklene prizme i aluminijskih prozora novom stolarijom s uskim profilom s prekidom toplog mosta i ispunom od troslojnog stakla. Sva vrata se predviđa zamijeniti vratima s poboljšanim koeficijentom prolaska topline u odnosu na postojeću vanjsku stolariju. Staklena prizma na zaobljenom zapadnom uglu predviđa se zamijeniti sa staklenom prizmom u sustavu s prekidom toplog mosta. U sklopu poboljšanja svojstava vanjske ovojnice grijanog prostora predviđa se obrada dijela zidova i stropova u etaži suterena, te zamjena slojeva krova. Na kosom krovu se predviđa uklanjanje postojećeg pokrova od salonit ploča i ugradnja sloja toplinske izolacije. Također se predviđa uklanjanje postojećih slojeva ravnog krova i izvedba novog sa slojem toplinske izolacije.

Na dijelu ravnoga krova prema susjednoj građevini predviđa se postavljanje vanjskog dijela termotehničkog sustava koji bi se radi blizine otvora susjedne građevine nužno trebao obraditi zvučnom barijerom radi smanjenja razine buke.

Planiranim radovima ne predviđa se utjecaj na gabarit, veličinu i etažnost građevine. Energetska obnova se predviđa unutar postojećih gabarita.

LOKACIJSKI UVJETI

U nastavku ovog tehničkog opisa dan je prikaz lokacijskih uvjeta, uvjeti i način osiguranje temeljnih zahtjeva za građevinu, oblikovno - funkcionalno i tehnička rješenja planiranog zahvata i prikazuje smještaj građevine. U sljedećoj tablici dan je sažetak tehničkog opisa po točkama, kojima se čl.140. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) određuju lokacijski uvjeti:

VRSTA RADOVA:	Planira se izvođenje radova u skladu s članak 5. stavak 9, točka a). Pravilnika, odnosno predviđa se energetska obnova postojeće zgrade.
LOKACIJA ZAHVATA:	Zgrada u Vodovodna ulica 2, Rijeka, odnosno k.č. 3884, k.o. Stari grad
NAMJENA GRAĐEVINE:	Zadržava se postojeća namjena - arhiv koji koristi Državni arhiv u Rijeci.
VELIČINA GRAĐEVINE:	Prema Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19, 67/23) i na osnovu njega donesenom Pravilniku (NN 93/2017) građevinska (bruto) površina planirane građevine je 1251 m ² (1251/273 m ² = 4.58). Površina zemljišta pod građevinom je 273 m ² (273/273 m ² = 1.00). Visina građevine uz pročelje do vijenca koji nadvisuje vijenac kosog krova je 18.6 m uz južno pročelje. Planirana građevina se od 5 nadzemne etaže: suterena, prizemlje i 3 kata. Najviša kota na kojoj borave ljudi je 11.0 m na sjevernom i 14.0 m na južnom pročelju iznad površine na koju je moguć pristup navalnog vozila. Maksimalne dimenzije građevine unutar kojih se razvija tlocrt trokutastog oblika je cca 25.5x15.5 m.
UVJETI OBLIKOVANJA:	Planiranim radovima se zadržava postojeće stanje u pogledu oblikovanja, osim izmjene na otvorima. Svi radovi se predviđaju izvesti u skladu s uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.
OBLIK I VEL.G.Č.:	Građevna čestica je trokutastog oblika je cca 25.5x15.5 m, određena susjednom česticom na istoku, te javnom prometnom površinom na sjeveru i jugu. Površina predmetne čestice je 273.0 m ² .

SMJEŠTAJ GRAĐEVINE:	Predmetna zgrada je smještena na način da zauzima cijelu površinu čestice, te je sa dva pročelja na regulacijskom pravcu i jednim na granici susjedne čestice - ugrađena tipologija.
UVJETI ZA UREĐENJE G.Č.:	Na predmetnoj g.č. nema neizgrađenog dijela koji se uređuje.
OSTALI UVJETI:	-
UVJETI ZA NESMETANI PR.:	Prema Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invalidetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13) ne postoji potreba osiguranja pristupačnosti. Naime na popisu iz članka 44., točka 8. građevina kulturne namjene ne nalazi se zgrada arhiva. Zgrada arhiva je korištenju Državnog arhiva u Rijeci pri Ministarstvu kulture i medija Republike Hrvatske.
UVJETI PRIKLJUČENJA:	Radovima kako je predviđeno ovim rješenjem zadržavaju se svi postojeći priključci na javnu i komunalnu infrastrukturu, te spojevi na javnu prometnu površinu. Svi uvjeti priključenja zatražiti će se od nadležnih JPT-a.
UTJECAJ NA OKOLIŠ:	Planiranom izgradnjom neće doći do nepovoljnih utjecaja na tlo, vodu i zrak. Razina buke neće prelaziti propisane vrijednosti.
POSEBNI UVJETI:	Svi posebni uvjeti zatražiti će se od nadležnih JPT-a.

GLAVNI PROJEKTANT:
Marko Liović, mag.ing.arch.

 **MARKO LIOVIĆ**
mag.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4081

B. TEHNIČKI DIO:

B.2. GRAFIČKI DIO

B.2. GRAFIČKI DIO - POSTOJEĆE STANJE

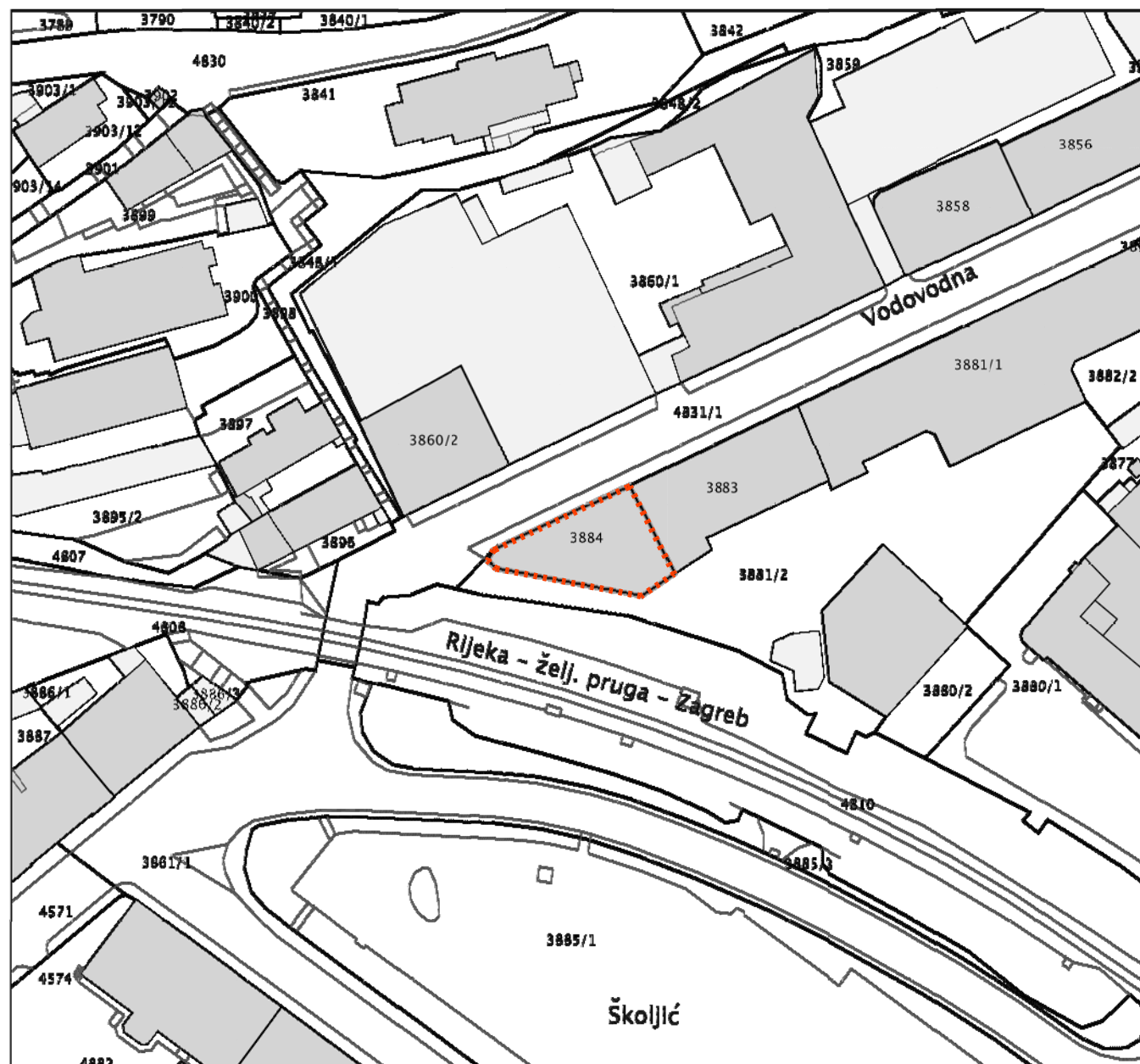
B.2.1.	Situacija	MJ. 1:1000
B.2.2.	Tlocrt suterena	MJ. 1:100
B.2.3.	Tlocrt prizemlja	MJ. 1:100
B.2.4.	Tlocrt 1.kata	MJ. 1:100
B.2.5.	Tlocrt 2.kata	MJ. 1:100
B.2.6.	Tlocrt 3.kata	MJ. 1:100
B.2.7.	Tlocrt krova	MJ. 1:100
B.2.8.	Pročelje sjever	MJ. 1:100
B.2.9.	Pročelje jug	MJ. 1:100
B.2.10.	Presjek	MJ. 1:100

B.3. GRAFIČKI DIO - PLANIRANI STANJE

B.3.1.	Situacija	MJ. 1:1000
B.3.2.	Tlocrt suterena	MJ. 1:100
B.3.3.	Tlocrt prizemlja	MJ. 1:100
B.3.4.	Tlocrt 1.kata	MJ. 1:100
B.3.5.	Tlocrt 2.kata	MJ. 1:100
B.3.6.	Tlocrt 3.kata	MJ. 1:100
B.3.7.	Tlocrt krova	MJ. 1:100
B.3.8.	Pročelje sjever	MJ. 1:100
B.3.9.	Pročelje jug	MJ. 1:100
B.3.10.	Presjek	MJ. 1:100
B.3.11.	Shema tlocrta sa zonom grijanog dijela	MJ. 1:500

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 18394897e0f8b22

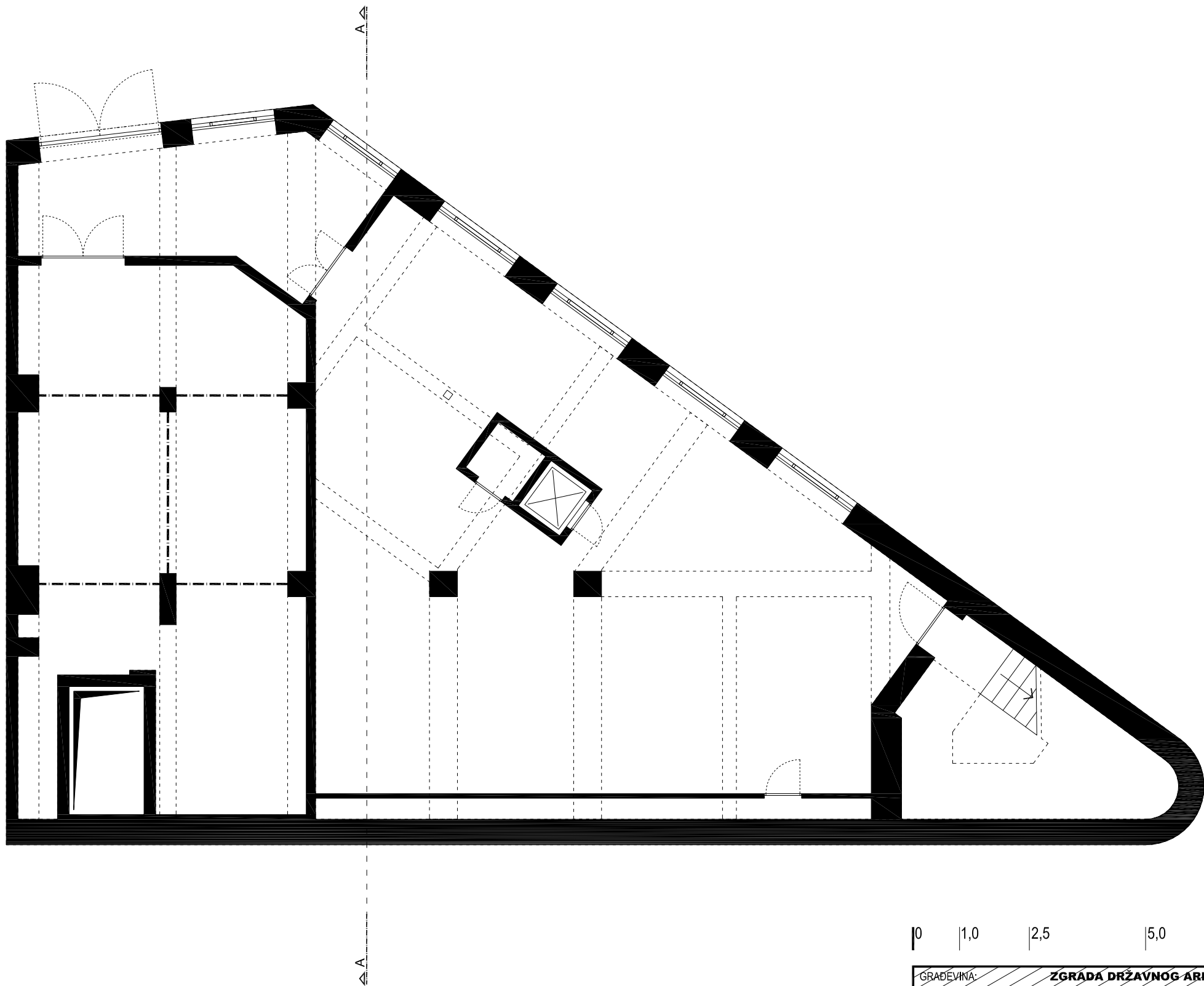
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://ov.uredjensazemlje.hr/public/pruznik/Dokument> unesom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i starije podataka u trenutku izrade izvorne.

LEGENDA:

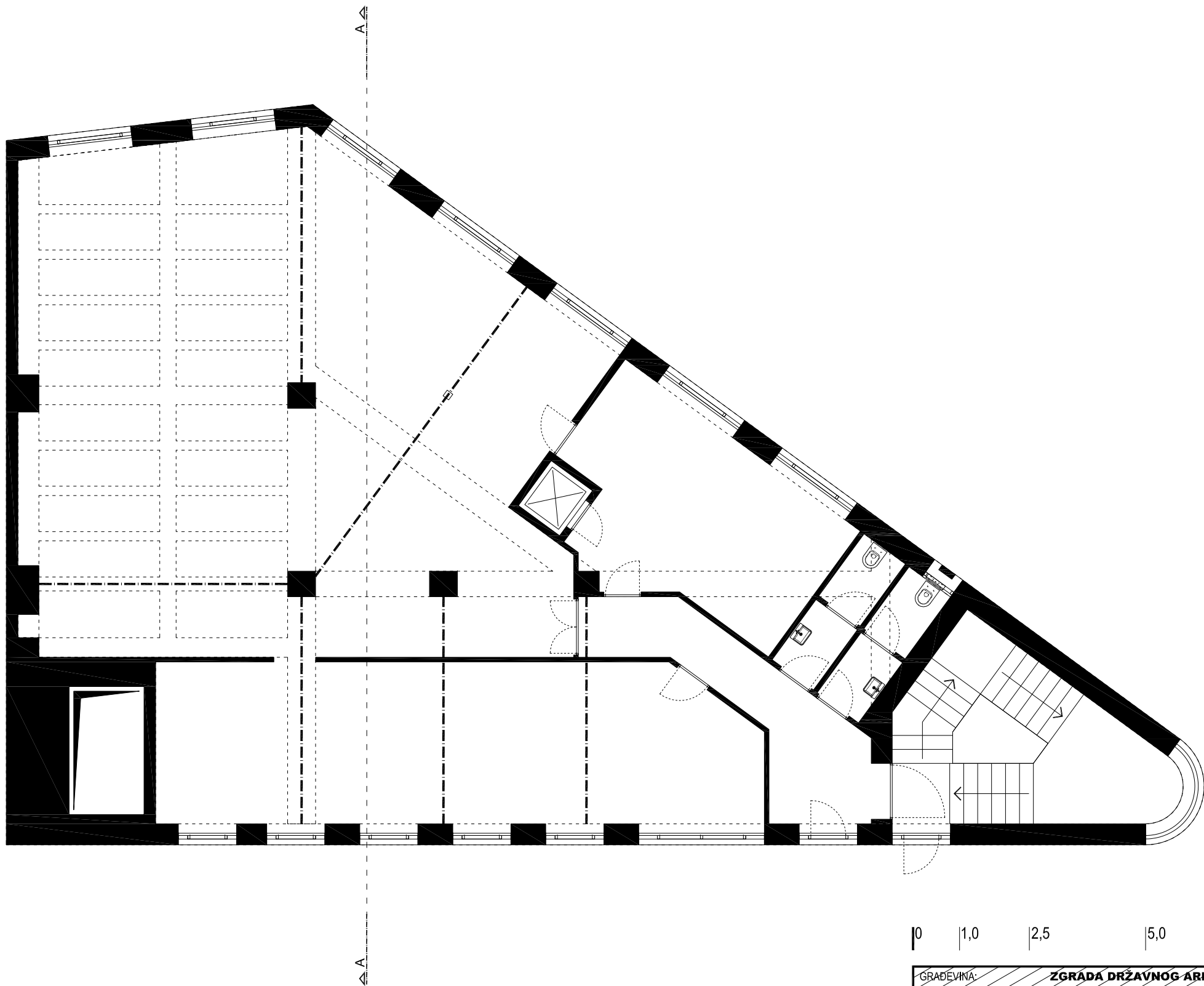
■ ■ ■ ■ GRANICA PREDMETNE K.Č.

0 1,0 2,5 5,0 10,0

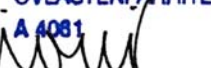
GRADJEVINA:		ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA - energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka; odnosno na k.c. 3884, k.o. Stari grad		NAPOMENA:		Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izradivačem i odgovornom osobom	
FAZA IZRADE:		IDEJNO RJEŠENJE		RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI		Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016	
Z.OZNAKA PROJEKTA:		AV 164/23		IZVRŠITELJ:		URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266	
BROJ PROJEKTA:		IR 164/23		SADRŽAJ LISTA:		POSTOJEĆE STANJE SITUACIJA	
VRSTA PROJEKTA:		ARHITEKTONSKI PROJEKT		BROJ LISTA:		MJERILO:	
GL.PROJEKTANT:		 Marko Liović, mag.ing.arch.		B.2.1.		1:100	
				MJESTO I DATUM:		RIJEKA, srpanj 2023.	

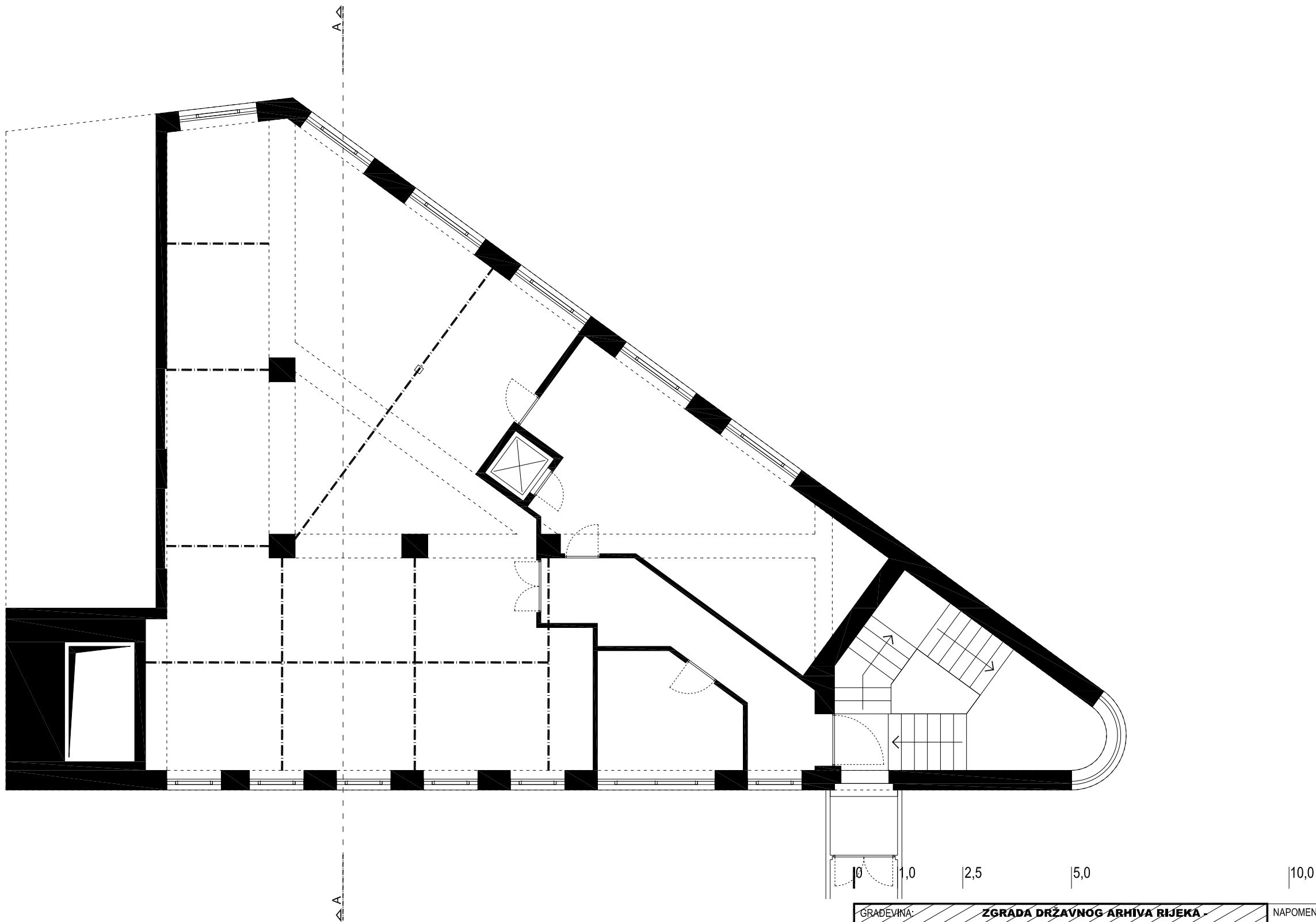


GRAĐEVINA:		ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka, odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad		NAPOMENA: Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.	
FAZA IZRADE:		IDEJNO RJEŠENJE		RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016	
Z.OZNAKA PROJEKTA:		AV 164/23			
BROJ PROJEKTA:		IR 164/23			
VRSTA PROJEKTA:		ARHITEKTONSKI PROJEKT		IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohnićeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266	
GL.PROJEKTANT:		 MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081  Marko Liović, mag.ing.arch.			
				SADRŽAJ LISTA: POSTOJEĆE STANJE TLOCRT SUTERENA	
		BROJ LISTA: B.2.2.		MJERILO: 1:100	
					
				MJESTO I DATUM: RIJEKA, srpanj 2023.	

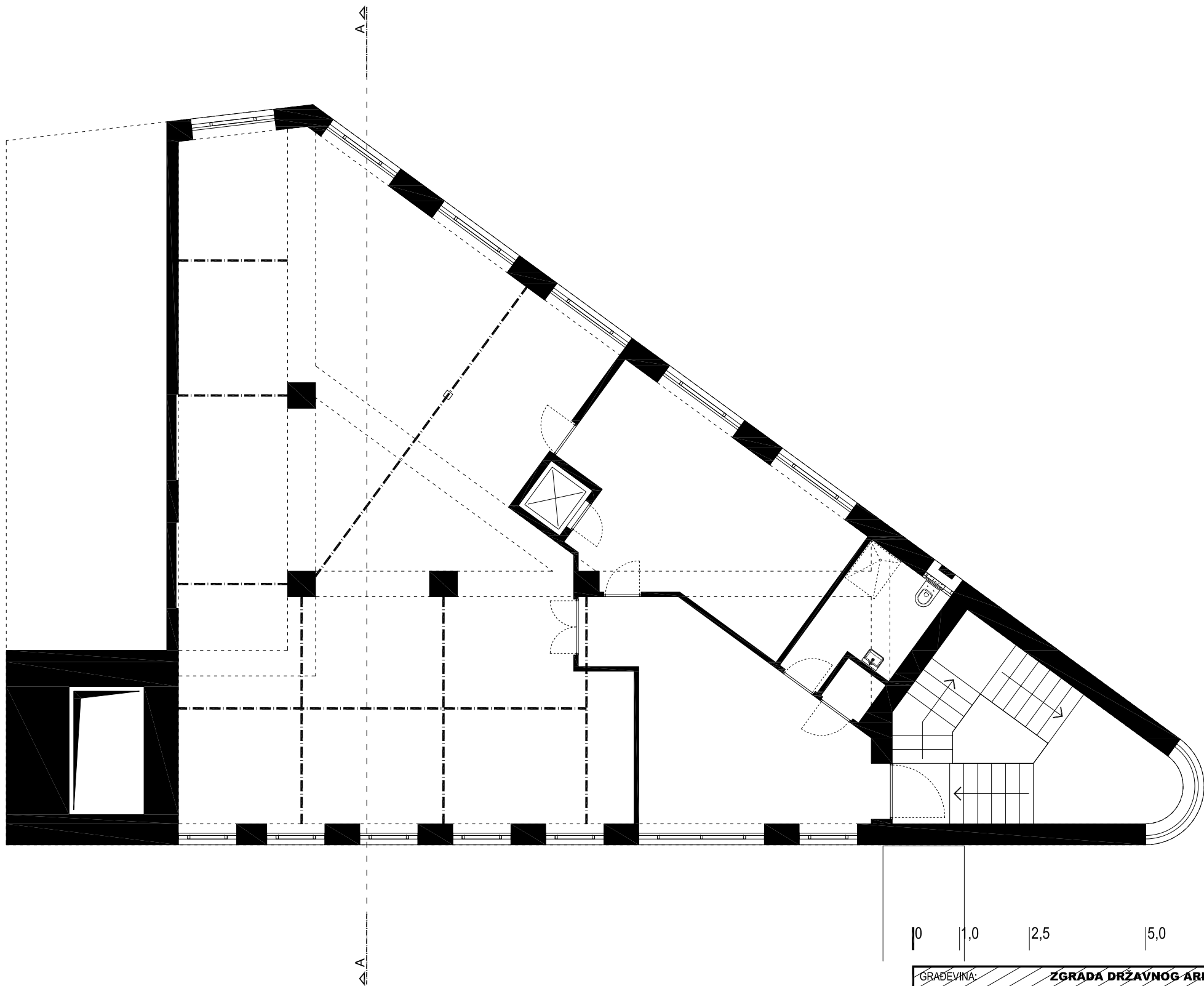


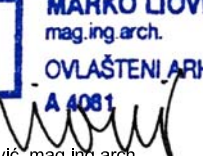
0 1,0 2,5 5,0 10,0

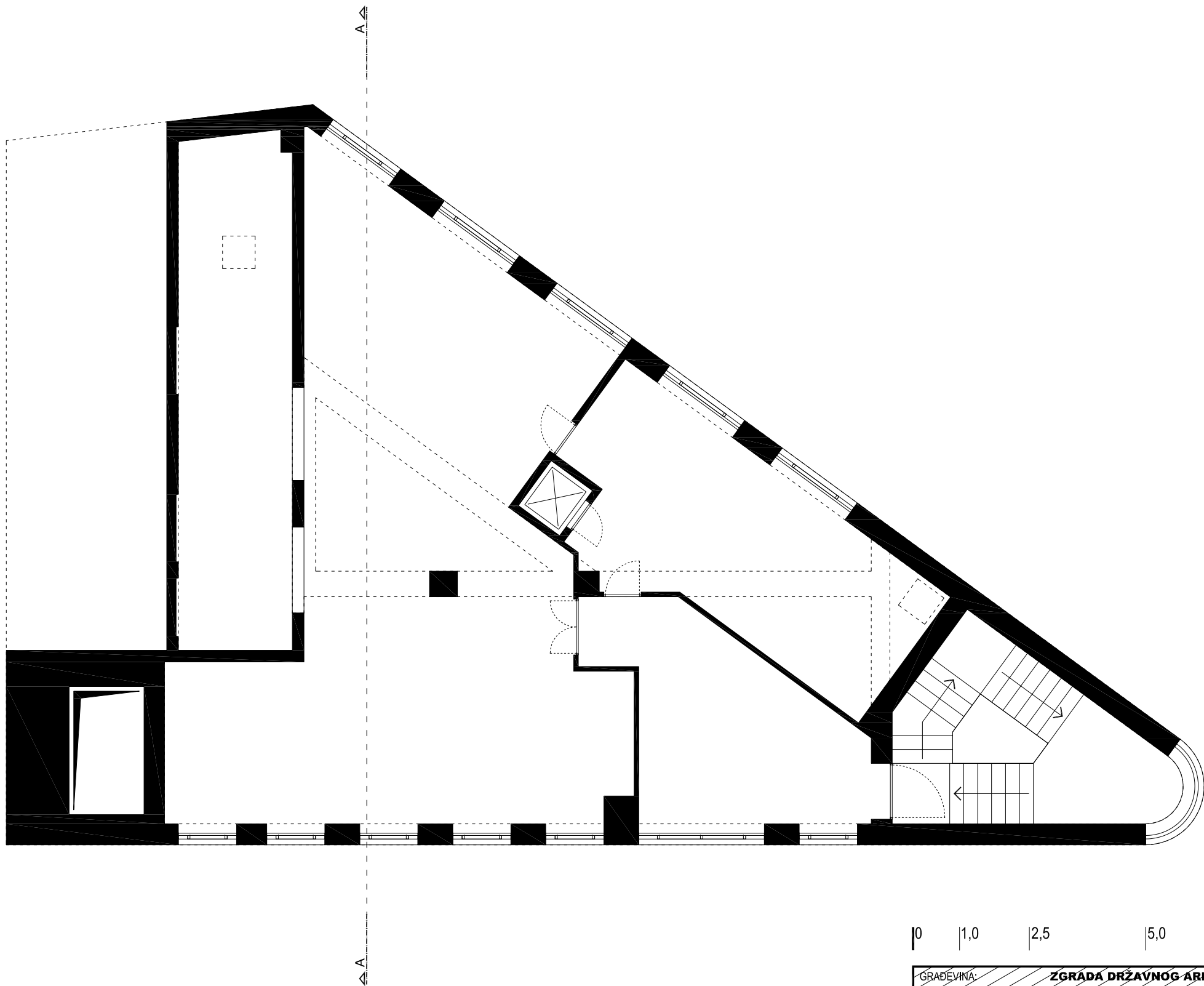
GRAĐEVINA: ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA - energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka; odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad		NAPOMENA: Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.	
FAZA IZRADE: IDEJNO RJEŠENJE		RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016	
Z.OZNAKA PROJEKTA: AV 164/23			
BROJ PROJEKTA: IR 164/23			
VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT		IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266	
GL.PROJEKTANT: MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLASĆENI ARHITEKT A 4081  Marko Liović, mag.ing.arch.		SADRŽAJ LISTA: POSTOJEĆE STANJE TLOCRT PRIZEMLJA	
		BROJ LISTA: B.2.3.	MJERILO: 1:100 
		MJESTO I DATUM: RIJEKA, srpanj 2023.	



GRAĐEVINA: ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka, odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad		NAPOMENA: Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.		
FAZA IZRADE: IDEJNO RJEŠENJE		RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016		
Z.OZNAKA PROJEKTA: AV 164/23				
BROJ PROJEKTA: IR 164/23				
VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT		IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266		
GL.PROJEKTANT:  MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLASĆENI ARHITEKT A 4081  Marko Liović, mag.ing.arch.		SADRŽAJ LISTA: POSTOJEĆE STANJE TLOCRT 1.KATA		
		BROJ LISTA: B.2.4.	MJERILO: 1:100	
		MJESTO I DATUM: RIJEKA, srpanj 2023.		

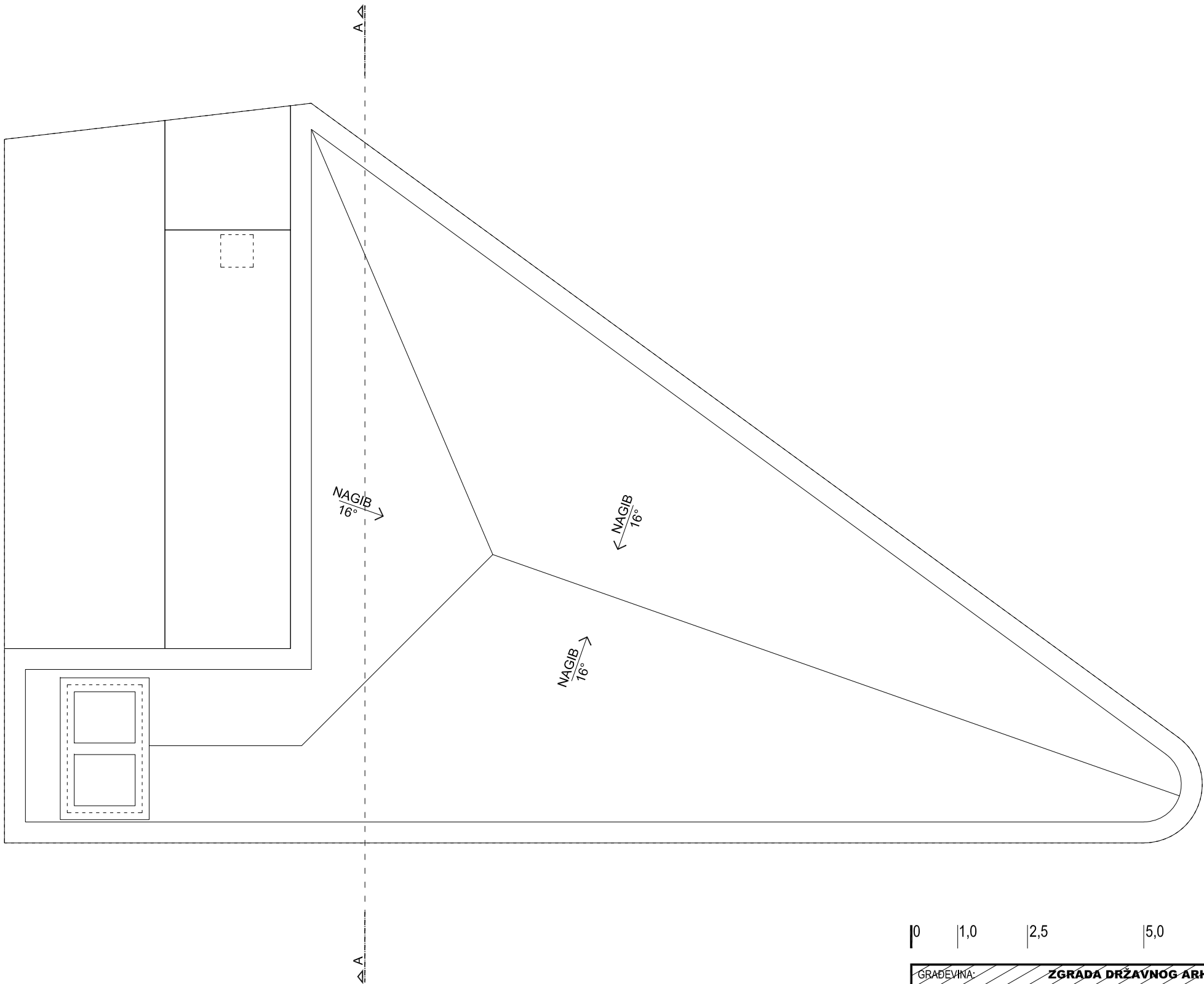


GRAĐEVINA:		ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka, odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad		NAPOMENA:		Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izradišačem i odgovornom osobom.			
FAZA IZRADE:		IDEJNO RJEŠENJE		RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016		IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266			
Z.OZNAKA PROJEKTA:		AV 164/23							
BROJ PROJEKTA:		IR 164/23							
VRSTA PROJEKTA:		ARHITEKTONSKI PROJEKT		SADRŽAJ LISTA: POSTOJEĆE STANJE TLOCRT 2.KATA		BROJ LISTA: B.2.5.		MJERILO: 1:100	
GL.PROJEKTANT:		 MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081  Marko Liović, mag.ing.arch.						MJESTO I DATUM: RIJEKA, srpanj 2023.	



0 1,0 2,5 5,0 10,0

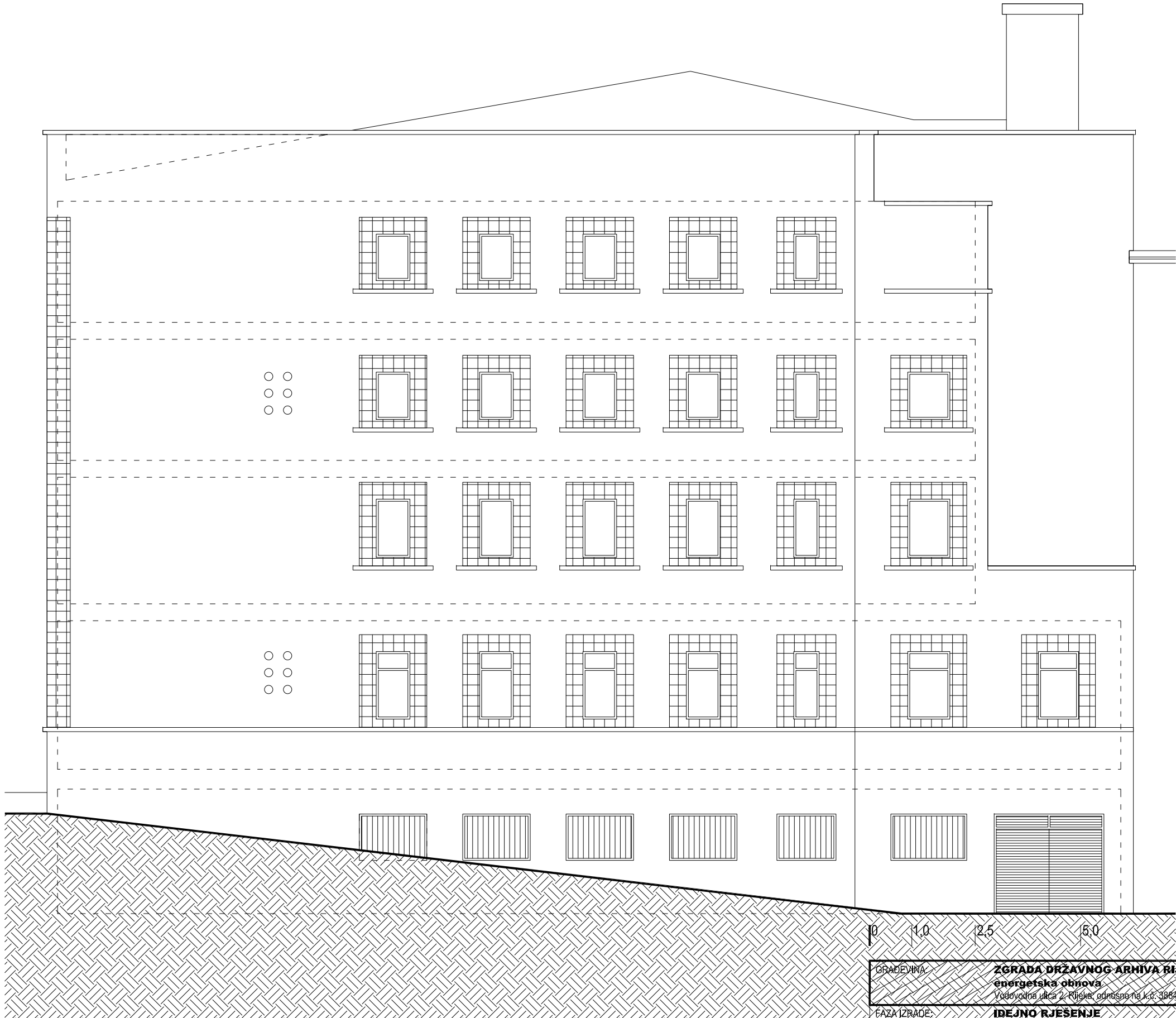
GRAĐEVINA: ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA - energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka; odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad		NAPOMENA: Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izradijačem i odgovornom osobom.	
FAZA IZRADE: IDEJNO RJEŠENJE		RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016	
Z.OZNAKA PROJEKTA: AV 164/23			
BROJ PROJEKTA: IR 164/23			
VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT		IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266	
GL.PROJEKTANT: MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081  Marko Liović, mag.ing.arch.		SADRŽAJ LISTA: POSTOJEĆE STANJE TLOCRT 3.KATA	
		BROJ LISTA: B.2.6.	MJERILO: 1:100 
		MJESTO I DATUM: RIJEKA, srpanj 2023.	



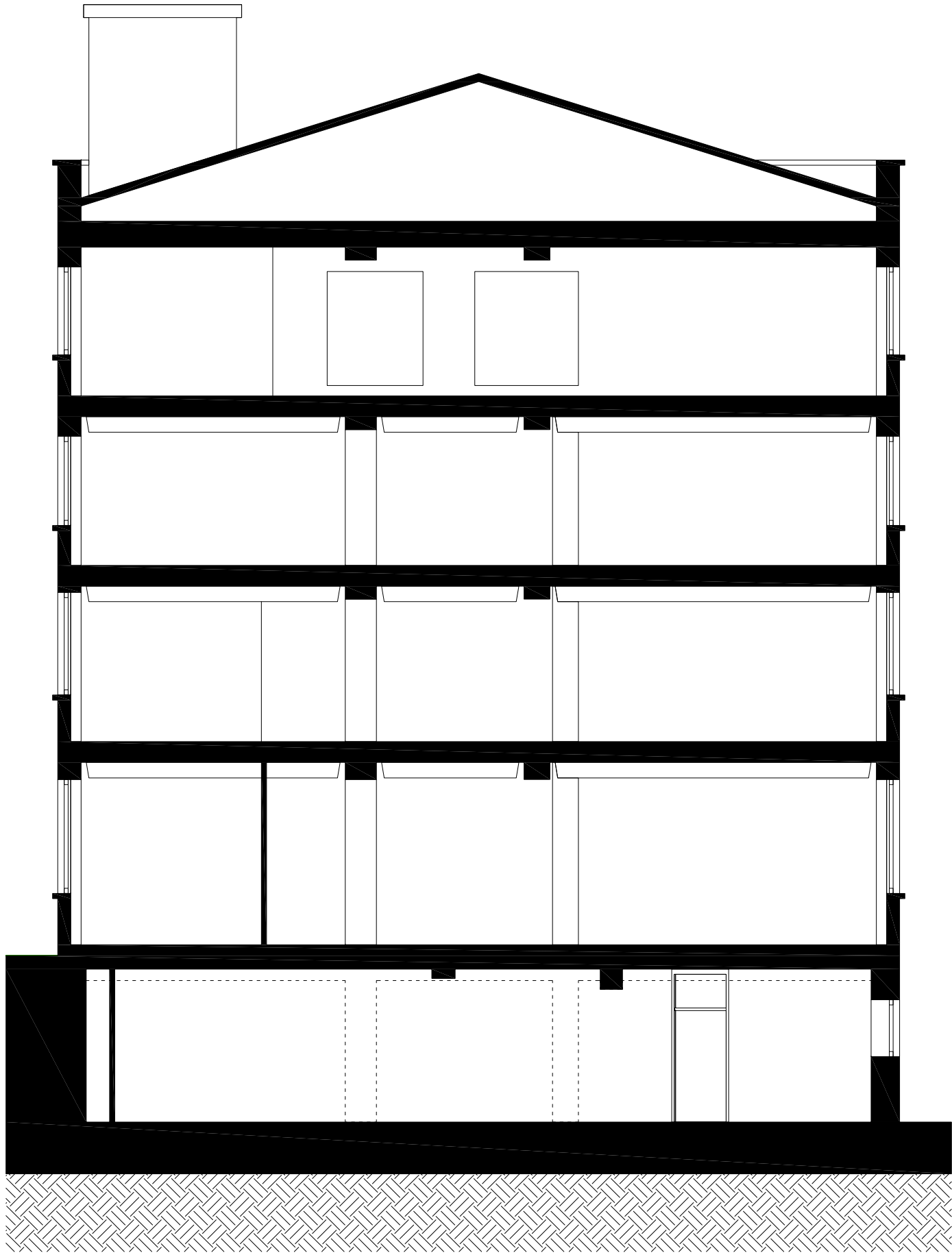
GRAĐEVINA: ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka; odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad		NAPOMENA: Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.		
FAZA IZRADE: IDEJNO RJEŠENJE		RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016		
Z.OZNAKA PROJEKTA: AV 164/23				
BROJ PROJEKTA: IR 164/23				
VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT		IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266		
GL.PROJEKTANT:  MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLASĆENI ARHITEKT A 4081  Marko Liović, mag.ing.arch.		SADRŽAJ LISTA: POSTOJEĆE STANJE TLOCRT KROVA		
		BROJ LISTA: B.2.7.	MJERILO: 1:100	
		MJESTO I DATUM: RIJEKA, srpanj 2023.		



GRAĐEVINA:	ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka, odnosno na k.c. 3884, k.o. Stari grad	NAPOMENA: Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.
FAZA IZRADJE:	IDEJNO RJEŠENJE	
Z.OZNAKA PROJEKTA:	AV 164/23	RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016
BROJ PROJEKTA:	IR 164/23	
VRSTA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	
GL.PROJEKTANT:	 MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081 Marko Liović, mag.ing.arch.	IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266
		SADRŽAJ LISTA: POSTOJEĆE STANJE PROČELJE SJEVER
		BROJ LISTA: B.2.8. MJERILO: 1:100
		MJESTO I DATUM: RIJEKA, srpanj 2023.



GRADJEVINA:	ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka, odnosno na k.o. 3864, k.o. Stari grad	NAPOMENA: Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izradijačem i odgovornom osobom.
FAZA IZRADE:	IDEJNO RJEŠENJE	
Z.OZNAKA PROJEKTA:	AV 164/23	RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016
BROJ PROJEKTA:	IR 164/23	
VRSTA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266
GL.PROJEKTANT:	 MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081 Marko Liović, mag.ing.arch.	
SADRŽAJ LISTA:		POSTOJEĆE STANJE PROČELJE JUG/JUGOISTOK
BROJ LISTA:		MJERILO:
B.2.9.		1:100
MJESTO I DATUM:		RIJEKA, srpanj 2023.



0 1,0 2,5 5,0 10,0

GRAĐEVINA:	ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka; odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad	NAPOMENA:	Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izradijačem i odgovornom osobom.
FAZA IZRADE:	IDEJNO RJEŠENJE	RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016	
Z.OZNAKA PROJEKTA:	AV 164/23		
BROJ PROJEKTA:	IR 164/23		
VRSTA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266	
GL.PROJEKTANT:	 Marko Liović, mag.ing.arch.	SADRŽAJ LISTA: POSTOJEĆE STANJE PRESJEK	
		BROJ LISTA: B.2.10.	MJERILO: 1:100
		MJESTO I DATUM: RIJEKA, srpanj 2023.	



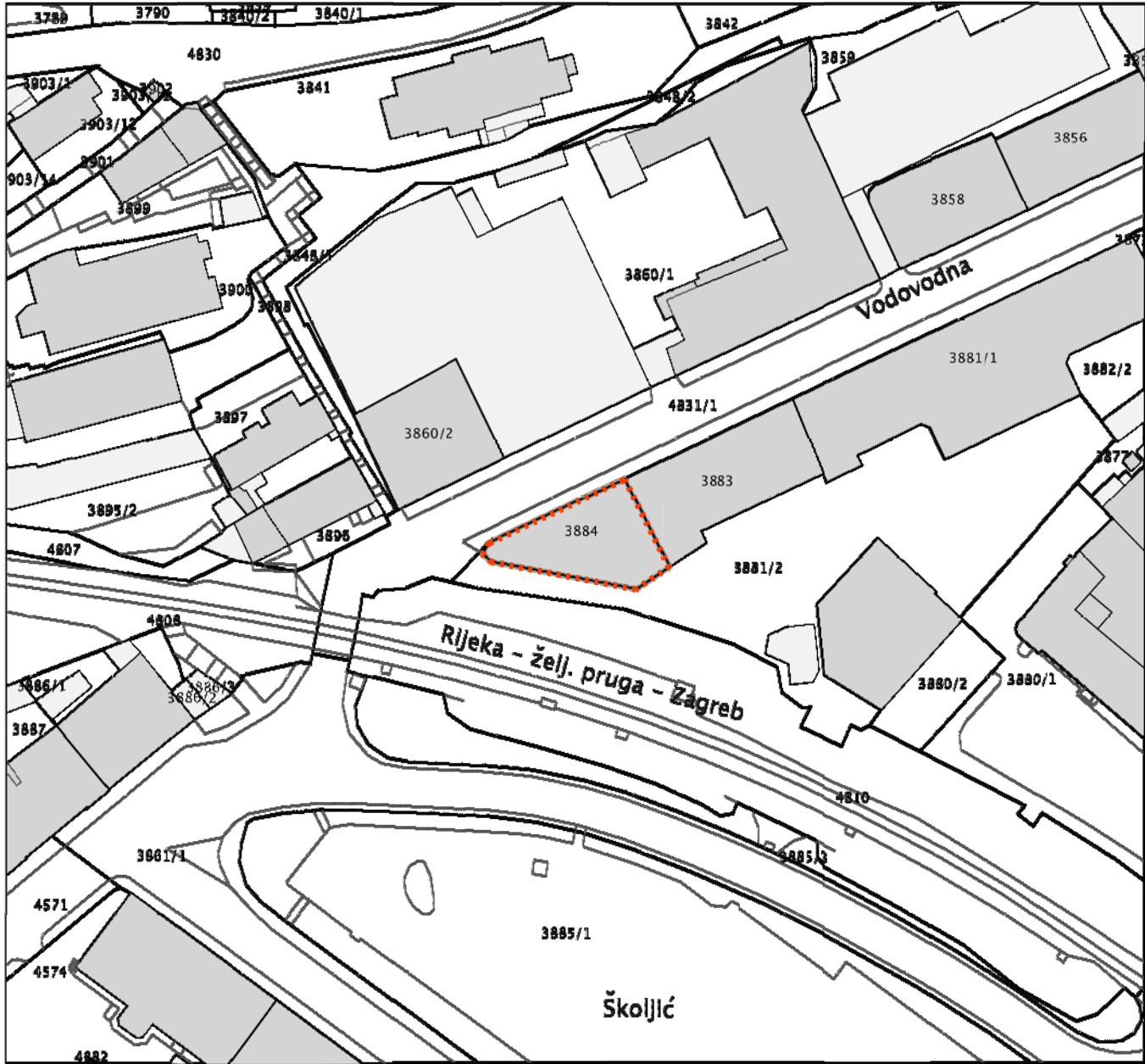
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
RIJEKA

Stanje na dan: 29.07.2023.
OSS evidencijski broj: 1987223/2023

K.o. STARI GRAD
k.č.br.: 3884

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 18394897e0f8b22

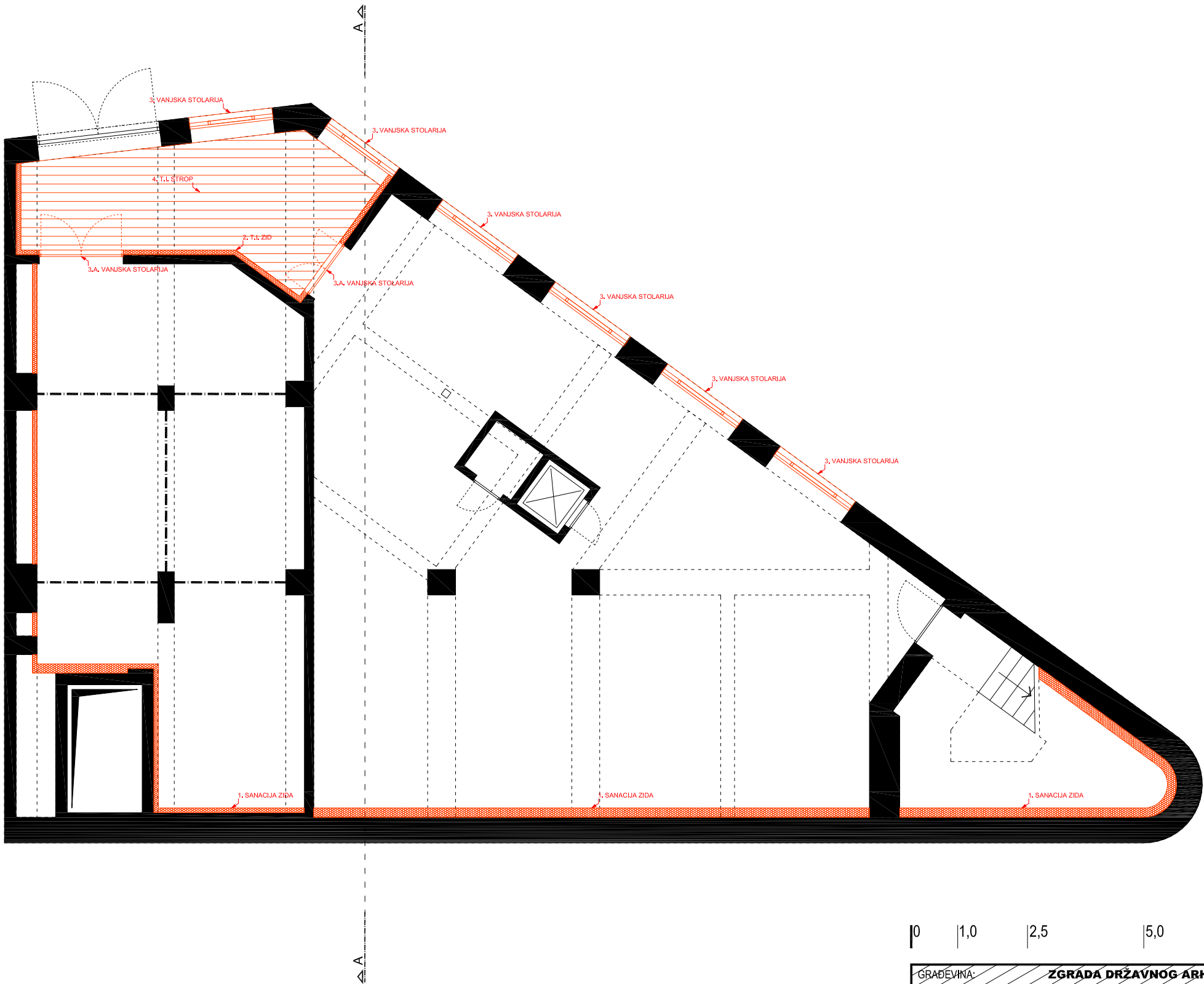
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmi> Dokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

LEGENDA:

GRANICA PREDMETNE K.Č.

0 1,0 2,5 5,0 10,0

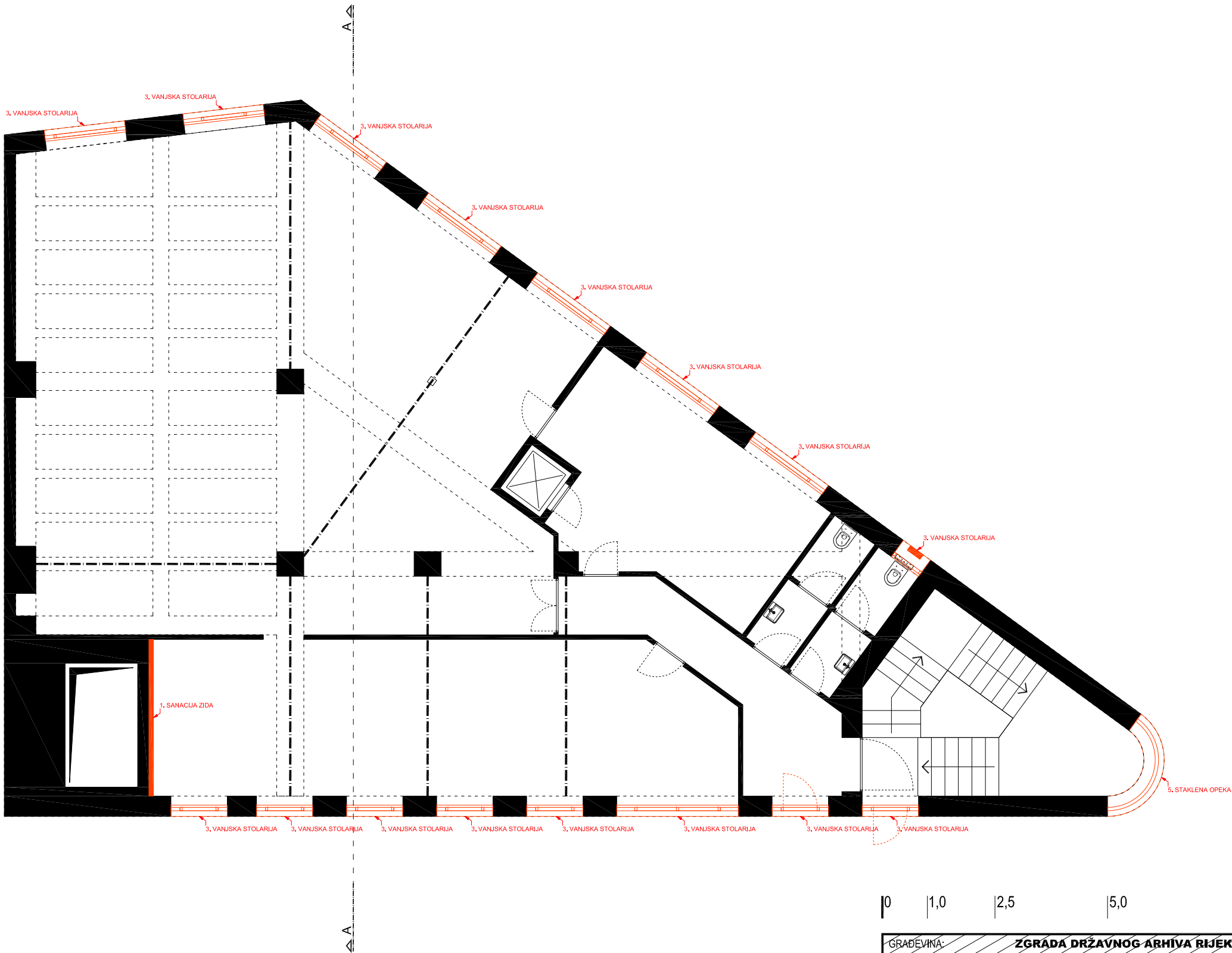
GRAĐEVINA:	ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka; odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad	NAPOMENA:	Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.
FAZA IZRADE:	IDEJNO RJEŠENJE	RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016	
Z.OZNAKA PROJEKTA:	AV 164/23		
BROJ PROJEKTA:	IR 164/23		
VRSTA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266	
GL.PROJEKTANT:	 Marko Liović, mag.ing.arch.		
		SADRŽAJ LISTA:	PLANIRANO STANJE SITUACIJA
		BROJ LISTA:	MJERILO:
		B.3.1.	1:100
		MJESTO I DATUM:	RIJEKA, srpanj 2023.



- LEGENDA:**
1. SANACIJA ZIDA - nužna sanacija unutarne strane vanjskih zidova prema tlu radi otklanjanja kapilarne vlage i izvedba toplinske izolacije s unutarnje strane zida radi smanjenja utjecaja unutarnje temperature na stvaranje kondenzata
2. T.I. ZIDA - unutarnji zid suterena se oblaže toplinskom izolacijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
3. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitim vanjskom stolarijom
- 3.A. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitim vanjskom stolarijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
4. T.I. STROP - izrada toplinske izolacije stropa radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
5. STAKLENA OPEKA - na uličnom pročelju zamjenjuje se dotrajala staklena opeka s novom koja je energetski učinkovita
6. RAVNI KROV - izvode se slojevi ravnog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti
7. VANJSKE JEDINICE - vanjske jedinice sustava grijanja i hlađenja izvode se na ravnom dijelu krova te je nužno izvesti akustične barijere radi smanjenja utjecaja na susjednu građevinu
8. KOSI KROV - izvode se slojevi kosog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti

0 1,0 2,5 5,0 10,0

GRAĐEVINA:		ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA - energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka, odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad		NAPOMENA:		Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.		
FAZA IZRADE:		IDEJNO RJEŠENJE		RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016		IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266		
Z.OZNAKA PROJEKTA:		AV 164/23						
BROJ PROJEKTA:		IR 164/23						
VRSTA PROJEKTA:		ARHITEKTONSKI PROJEKT		SADRŽAJ LISTA:		PLANIRANO STANJE TLOCRT SUTERENA		
GL.PROJEKTANT:		MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081  Marko Liović, mag.ing.arch.				BROJ LISTA: B.3.2.		MJERILO: 1:100
				MJESTO I DATUM:		RIJEKA, srpanj 2023.		



LEGENDA:

1. SANACIJA ZIDA - nužna sanacija unutarne strane vanjskih zidova prema tlu radi otklanjanja kapilarne vlage i izvedba toplinske izolacije s unutarnje strane zida radi smanjenja utjecaja unutarnje temperature na stvaranje kondenzata

2. T.I. ZIDA - unutarnji zid suterena se oblaže toplinskom izolacijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine

3. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom

3.A. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine

4. T.I. STROP - izrada toplinske izolacije stropa radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine

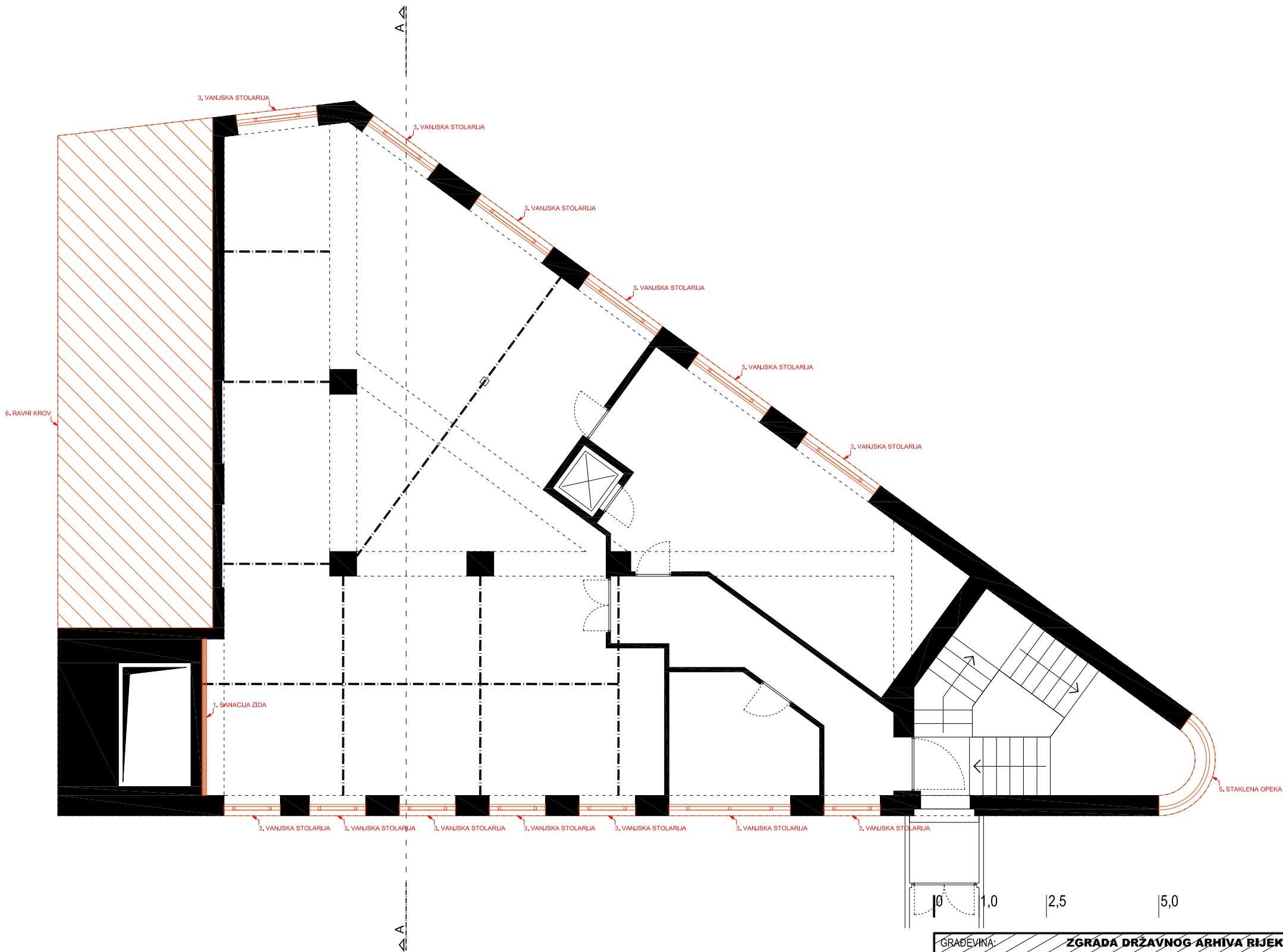
5. STAKLENA OPEKA - na uličnom pročelju zamjenjuje se dotrajala staklena opeka s novom koja je energetski učinkovita

6. RAVNI KROV - izvode se slojevi ravnog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti

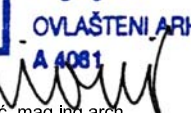
7. VANJSKE JEDINICE - vanjske jedinice sustava grijanja i hlađenja izvode se na ravnom dijelu krova te je nužno izvesti akustične barijere radi smanjenja utjecaja na susjednu građevinu

8. KOSI KROV - izvode se slojevi kosog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti

GRAĐEVINA:		ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka; odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad		NAPOMENA:		Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.			
FAZA IZRADE:		IDEJNO RJEŠENJE		RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016					
Z.OZNAKA PROJEKTA:		AV 164/23							
BROJ PROJEKTA:		IR 164/23							
VRSTA PROJEKTA:		ARHITEKTONSKI PROJEKT		IZVRŠITELJ:				URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266	
GL.PROJEKTANT:		 MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081  Marko Liović, mag.ing.arch.		SADRŽAJ LISTA:		PLANIRANO STANJE TLOCRT PRIZEMLJA			
				BROJ LISTA:		MJERILO:			
				B.3.3.		1:100			
				MJESTO I DATUM:		RIJEKA, srpanj 2023.			

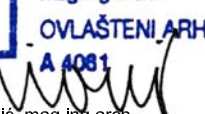


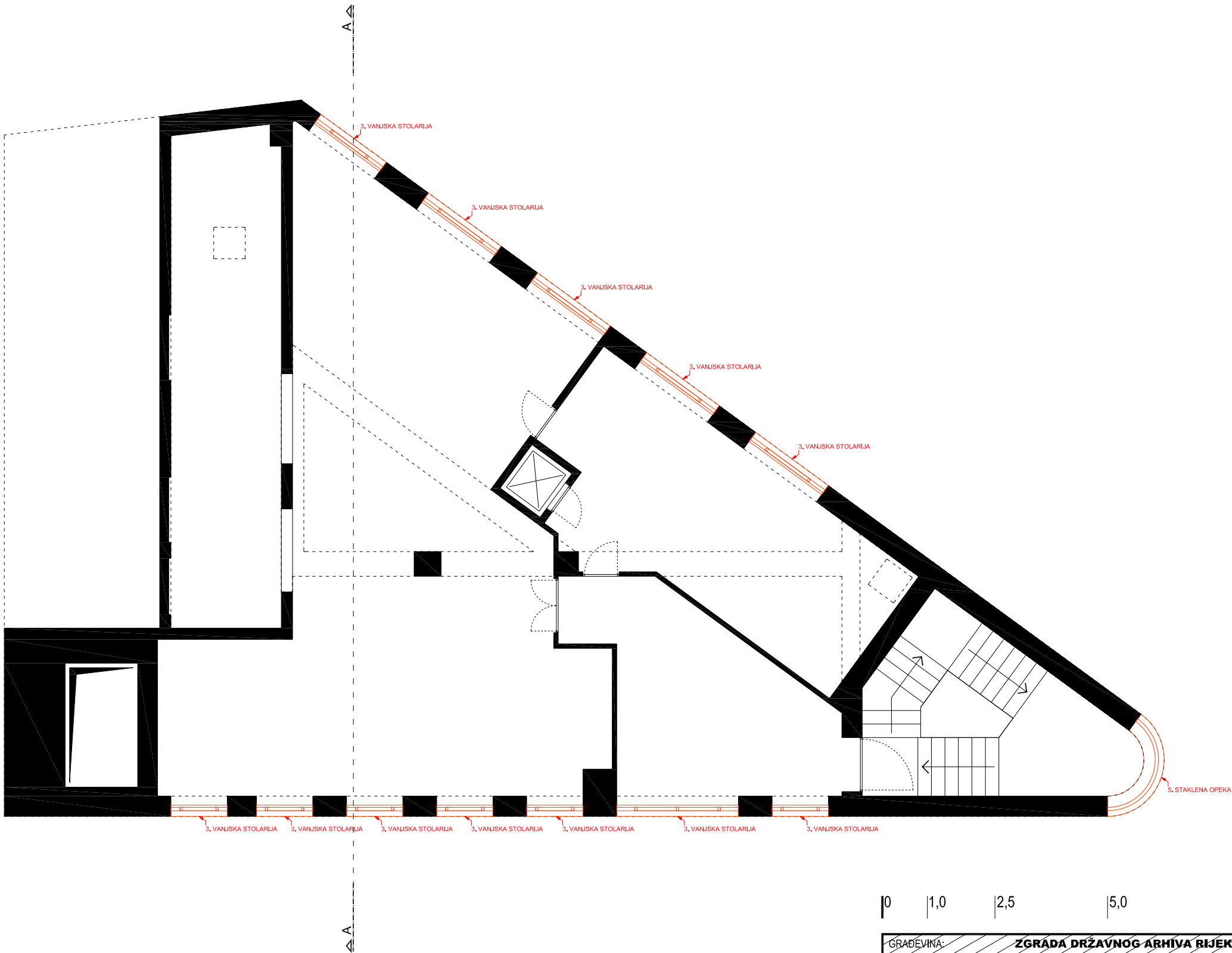
- LEGENDA:**
1. SANACIJA ZIDA - nužna sanacija unutarne strane vanjskih zidova prema tlu radi otklanjanja kapilarne vlage i izvedba toplinske izolacije s unutarnje strane zida radi smanjenja utjecaja unutarnje temperature na stvaranje kondenzata
 2. T.I. ZIDA - unutarnji zid suterena se oblaže toplinskom izolacijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 3. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom
 - 3.A. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 4. T.I. STROP - izrada toplinske izolacije stropa radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 5. STAKLENA OPEKA - na uličnom pročelju zamjenjuje se dotrajala staklena opeka s novom koja je energetski učinkovita
 6. RAVNI KROV - izvode se slojevi ravnog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti
 7. VANJSKE JEDINICE - vanjske jedinice sustava grijanja i hlađenja izvode se na ravnom dijelu krova te je nužno izvesti akustične barijere radi smanjenja utjecaja na susjednu građevinu
 8. KOSI KROV - izvode se slojevi kosog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti

GRAĐEVINA:		ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka; odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad		NAPOMENA:		Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.	
FAZA IZRADE:		IDEJNO RJEŠENJE		RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016			
Z.OZNAKA PROJEKTA:		AV 164/23					
BROJ PROJEKTA:		IR 164/23					
VRSTA PROJEKTA:		ARHITEKTONSKI PROJEKT		IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266			
GL.PROJEKTANT:		MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081  Marko Liović, mag.ing.arch.					
SADRŽAJ LISTA:				PLANIRANO STANJE TLOCRT 1.KATA			
BROJ LISTA:		MJERILO:					
B.3.4.		1:100					
MJESTO I DATUM:				RIJEKA, srpanj 2023.			



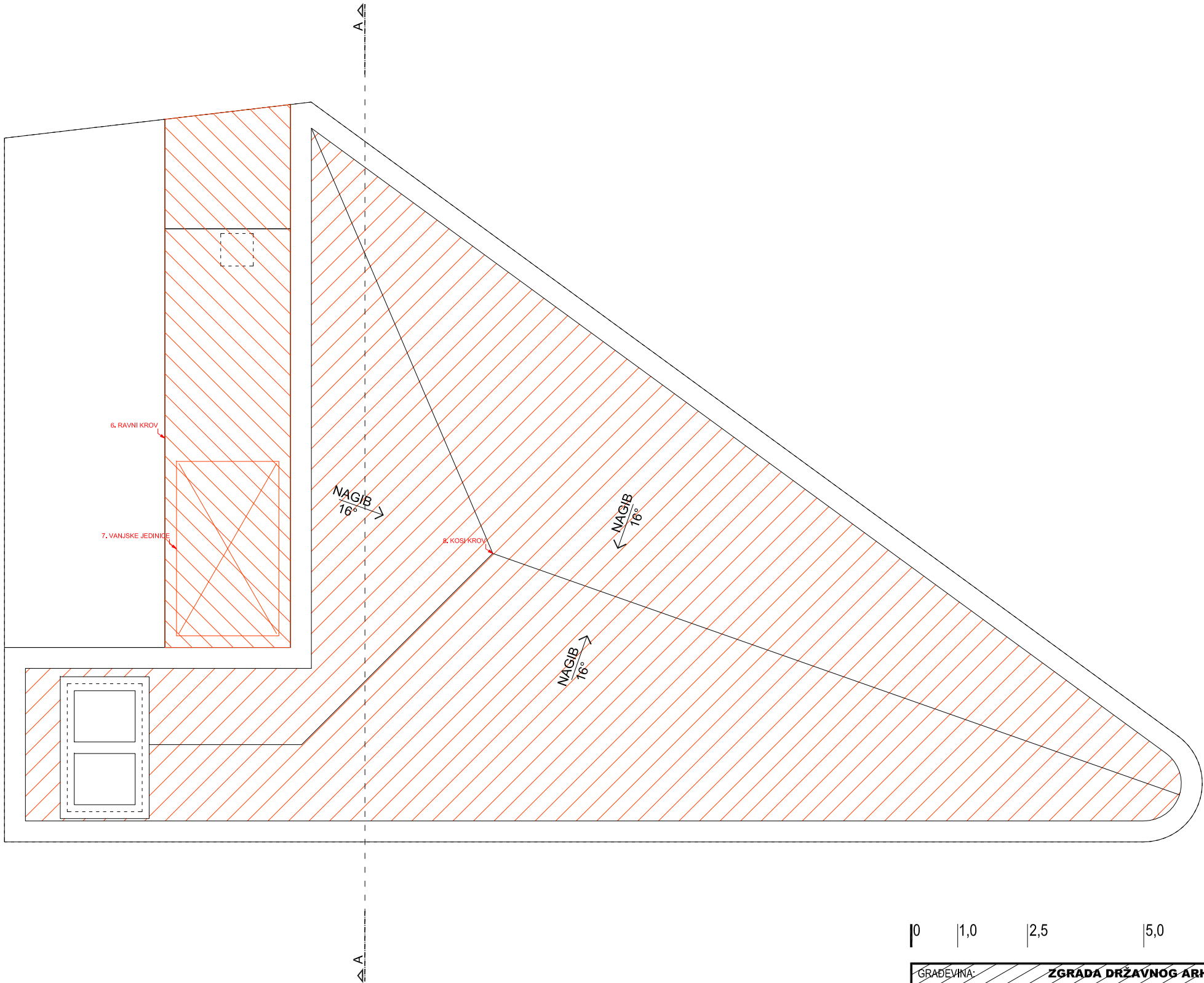
- LEGENDA:**
1. SANACIJA ZIDA - nužna sanacija unutarne strane vanjskih zidova prema tlu radi otklanjanja kapilarne vlage i izvedba toplinske izolacije s unutarnje strane zida radi smanjenja utjecaja unutarnje temperature na stvaranje kondenzata
 2. T.I. ZIDA - unutarnji zid suterena se oblaže toplinskom izolacijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 3. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom
 - 3.A. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 4. T.I. STROP - izrada toplinske izolacije stropa radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 5. STAKLENA OPEKA - na uličnom pročelju zamjenjuje se dotrajala staklena opeka s novom koja je energetski učinkovita
 6. RAVNI KROV - izvode se slojevi ravnog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti
 7. VANJSKE JEDINICE - vanjske jedinice sustava grijanja i hlađenja izvode se na ravnom dijelu krova te je nužno izvesti akustične barijere radi smanjenja utjecaja na susjednu građevinu
 8. KOSI KROV - izvode se slojevi kosog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti

GRAĐEVINA:		ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka; odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad		NAPOMENA: Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.	
FAZA IZRADE:		IDEJNO RJEŠENJE		RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016	
Z.OZNAKA PROJEKTA:		AV 164/23			
BROJ PROJEKTA:		IR 164/23			
VRSTA PROJEKTA:		ARHITEKTONSKI PROJEKT		IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266	
GL.PROJEKTANT:		 MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081  Marko Liović, mag.ing.arch.		SADRŽAJ LISTA: PLANIRANO STANJE TLOCRT 2.KATA	
BROJ LISTA:		B.3.5.		MJERILO:	1:100
MJESTO I DATUM:		RIJEKA, srpanj 2023.			



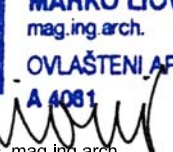
- LEGENDA:**
1. SANACIJA ZIDA - nužna sanacija unutarne strane vanjskih zidova prema tlu radi otklanjanja kapilarne vlage i izvedba toplinske izolacije s unutarnje strane zida radi smanjenja utjecaja unutarnje temperature na stvaranje kondenzata
 2. T.I. ZIDA - unutarnji zid suterena se oblaže toplinskom izolacijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 3. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom
 - 3.A. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 4. T.I. STROP - izrada toplinske izolacije stropa radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 5. STAKLENA OPEKA - na uličnom pročelju zamjenjuje se dotrajala staklena opeka s novom koja je energetski učinkovita
 6. RAVNI KROV - izvode se slojevi ravnog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti
 7. VANJSKE JEDINICE - vanjske jedinice sustava grijanja i hlađenja izvode se na ravnom dijelu krova te je nužno izvesti akustične barijere radi smanjenja utjecaja na susjednu građevinu
 8. KOSI KROV - izvode se slojevi kosog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti

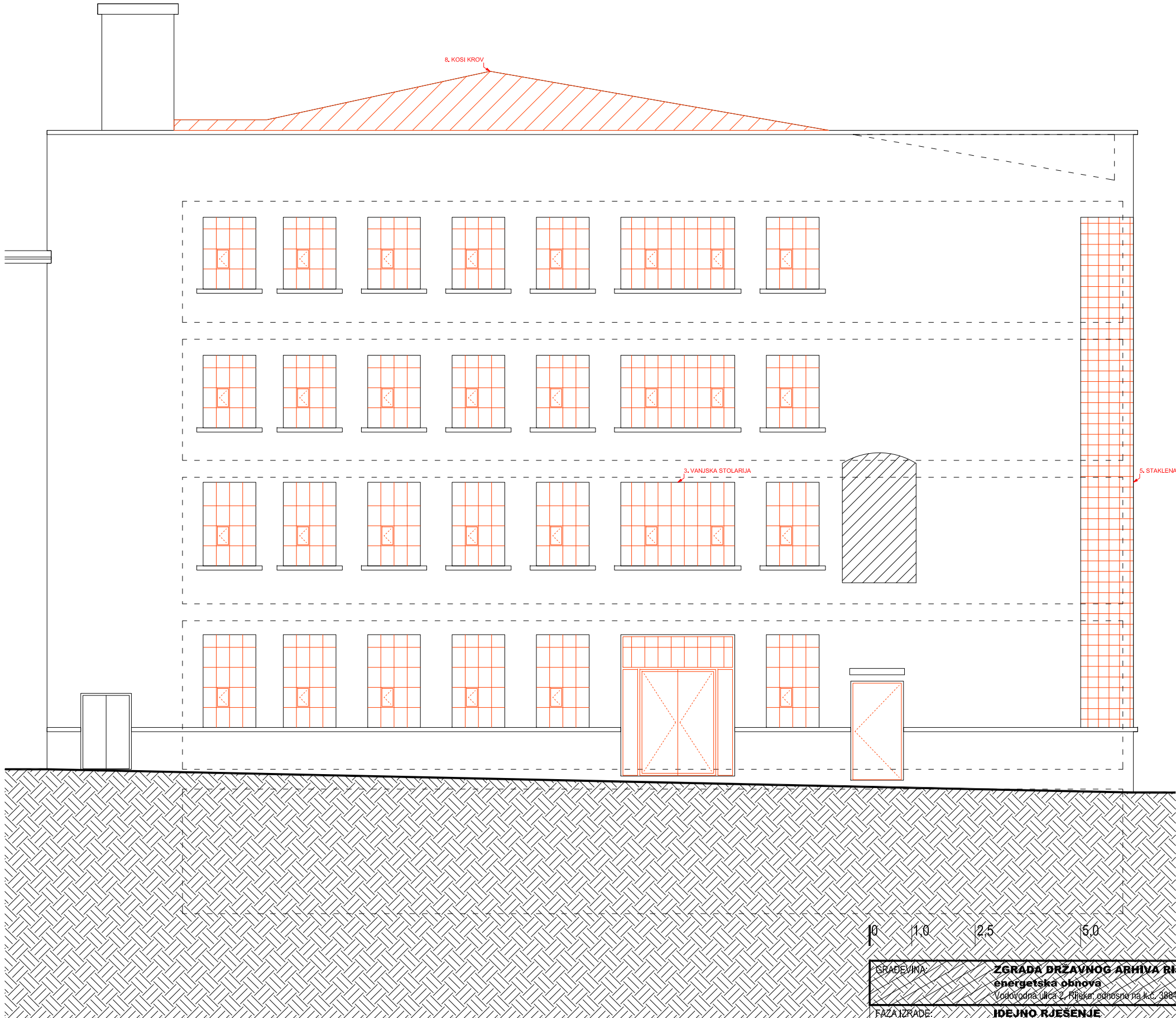
GRAĐEVINA:		ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka; odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad		NAPOMENA:		Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.				
FAZA IZRADE:		IDEJNO RJEŠENJE		RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016		IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266				
Z.OZNAKA PROJEKTA:		AV 164/23								
BROJ PROJEKTA:		IR 164/23								
VRSTA PROJEKTA:		ARHITEKTONSKI PROJEKT		SADRŽAJ LISTA: PLANIRANO STANJE TLOCRT 3.KATA		BROJ LISTA: B.3.6.		MJERILO: 1:100		
GL.PROJEKTANT:		 MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081  Marko Liović, mag.ing.arch.						MJESTO I DATUM: RIJEKA, srpanj 2023.		



- LEGENDA:**
1. SANACIJA ZIDA - nužna sanacija unutarne strane vanjskih zidova prema tlu radi otklanjanja kapilarne vlage i izvedba toplinske izolacije s unutarnje strane zida radi smanjenja utjecaja unutarnje temperature na stvaranje kondenzata
 2. T.I. ZIDA - unutarnji zid suterena se oblaže toplinskom izolacijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 3. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom
 - 3.A. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 4. T.I. STROP - izrada toplinske izolacije stropa radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 5. STAKLENA OPEKA - na uličnom pročelju zamjenjuje se dotrajala staklena opeka s novom koja je energetski učinkovita
 6. RAVNI KROV - izvode se slojevi ravnog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti
 7. VANJSKE JEDINICE - vanjske jedinice sustava grijanja i hlađenja izvode se na ravnom dijelu krova te je nužno izvesti akustične barijere radi smanjenja utjecaja na susjednu građevinu
 8. KOSI KROV - izvode se slojevi kosog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti

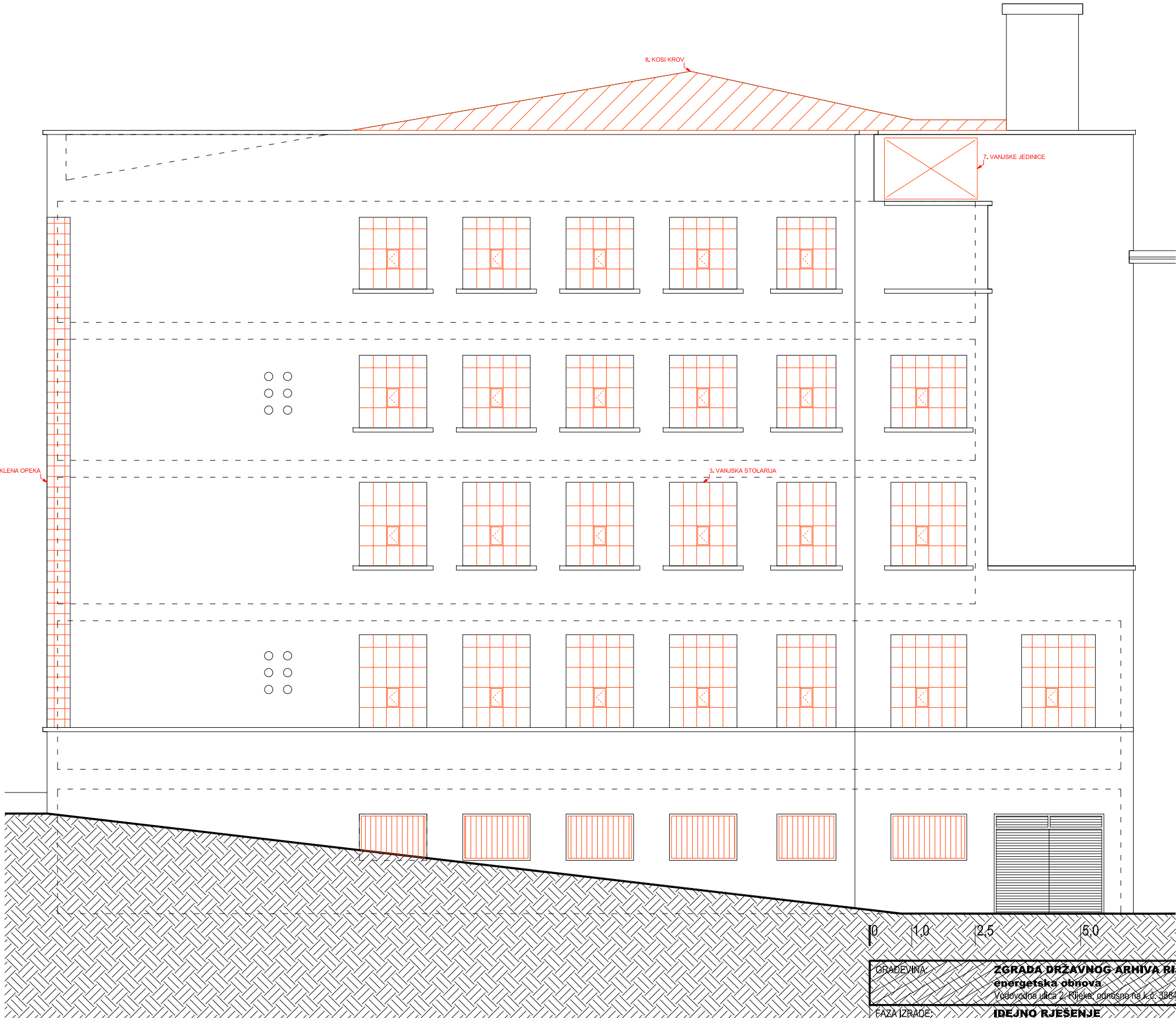
0 1,0 2,5 5,0 10,0

GRAĐEVINA: ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka; odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad		NAPOMENA: Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.		
FAZA IZRADE: IDEJNO RJEŠENJE		RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016		
Z.OZNAKA PROJEKTA: AV 164/23				
BROJ PROJEKTA: IR 164/23				
VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT		IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266		
GL.PROJEKTANT:  MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081  Marko Liović, mag.ing.arch.		SADRŽAJ LISTA: PLANIRANO STANJE TLOCRT KROVA		
		BROJ LISTA: B.3.7.	MJERILO: 1:100	
		MJESTO I DATUM: RIJEKA, srpanj 2023.		



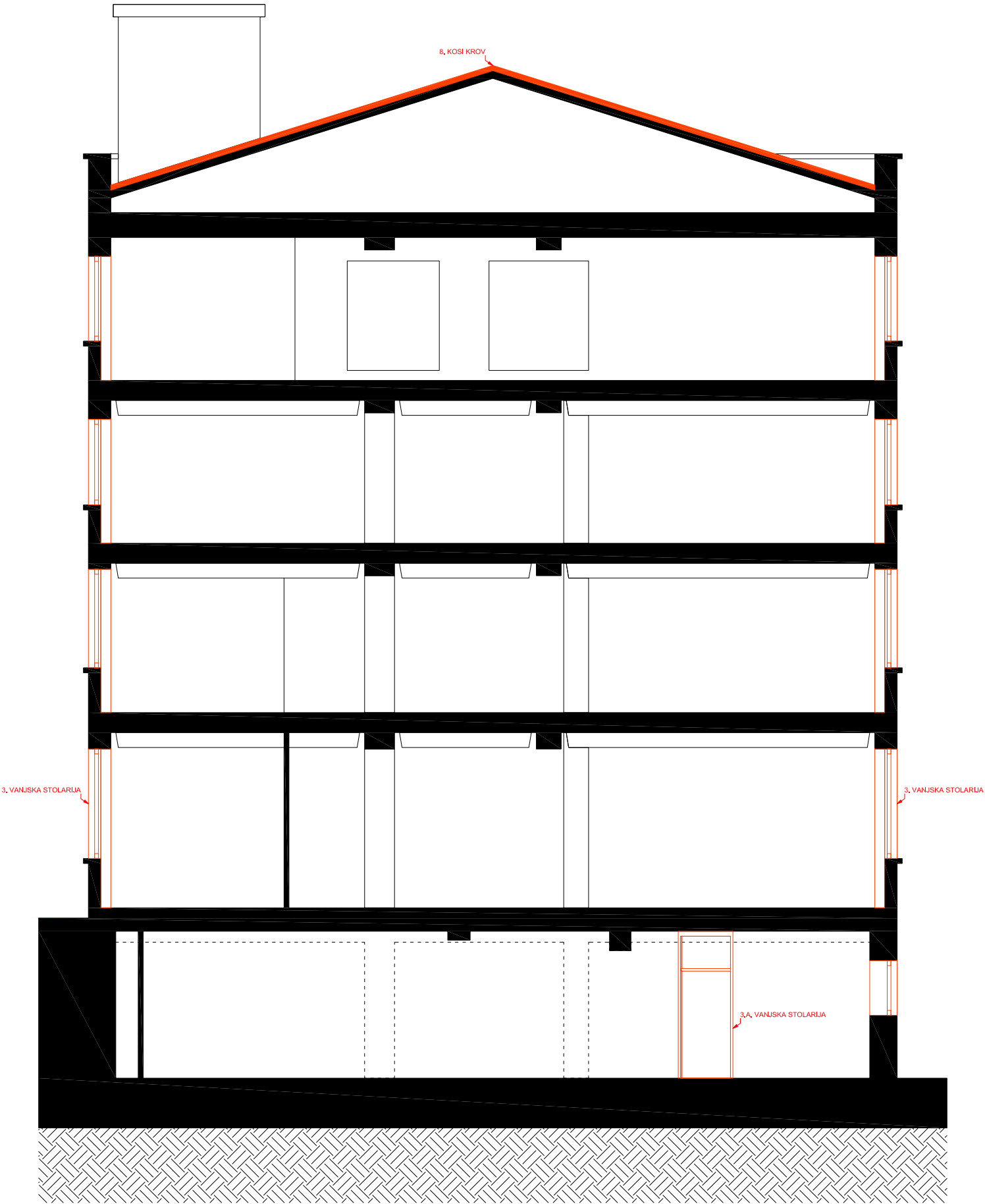
- LEGENDA:**
- 1. SANACIJA ZIDA - nužna sanacija unutarne strane vanjskih zidova prema tlu radi otklanjanja kapilarne vlage i izvedba toplinske izolacije s unutarnje strane zida radi smanjenja utjecaja unutarnje temperature na stvaranje kondenzata
 - 2. T.I. ZIDA - unutarnji zid suterena se oblaže toplinskom izolacijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 - 3. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom
 - 3.A. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 - 4. T.I. STROP - izrada toplinske izolacije stropa radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 - 5. STAKLENA OPEKA - na uličnom pročelju zamjenjuje se dotrajala staklena opeka s novom koja je energetski učinkovita
 - 6. RAVNI KROV - izvode se slojevi ravnog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti
 - 7. VANJSKE JEDINICE - vanjske jedinice sustava grijanja i hlađenja izvode se na ravnom dijelu krova te je nužno izvesti akustične barijere radi smanjenja utjecaja na susjednu građevinu
 - 8. KOSI KROV - izvode se slojevi kosog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti

GRAĐEVINA:	ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA - energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka, odnosno na k.c. 3884, k.o. Stari grad	NAPOMENA:	Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.
FAZA IZRADE:	IDEJNO RJEŠENJE	RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI	
Z.OZNAKA PROJEKTA:	AV 164/23	Park Nikole Hosta 2, Rijeka	
BROJ PROJEKTA:	IR 164/23	OIB: 16391096016	
VRSTA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	IZVRŠITELJ:	URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266
GL.PROJEKTANT:	 MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081 Marko Liović, mag.ing.arch.	SADRŽAJ LISTA:	PLANIRANO STANJE PROČELJE SJEVER
		BROJ LISTA:	MJERILO:
		B.3.8.	1:100
		MJESTO I DATUM:	RIJEKA, srpanj 2023.



- LEGENDA:**
1. SANACIJA ZIDA - nužna sanacija unutarne strane vanjskih zidova prema tlu radi otklanjanja kapilarne vlage i izvedba toplinske izolacije s unutarnje strane zida radi smanjenja utjecaja unutarnje temperature na stvaranje kondenzata
 2. T.I. ZIDA - unutarnji zid suterena se oblaže toplinskom izolacijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 3. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom
 - 3.A. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 4. T.I. STROP - izrada toplinske izolacije stropa radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine
 5. STAKLENA OPEKA - na uličnom pročelju zamjenjuje se dotrajala staklena opeka s novom koja je energetski učinkovita
 6. RAVNI KROV - izvode se slojevi ravnog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti
 7. VANJSKE JEDINICE - vanjske jedinice sustava grijanja i hlađenja izvode se na ravnom dijelu krova te je nužno izvesti akustične barijere radi smanjenja utjecaja na susjednu građevinu
 8. KOSI KROV - izvode se slojevi kosog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti

GRAĐEVINA	ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA - energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka, odnosno na k.o. 3864, k.o. Stari grad	NAPOMENA:	Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.
FAZA IZRADE:	IDEJNO RJEŠENJE	RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI	Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016
Z.OZNAKA PROJEKTA:	AV 164/23	IZVRŠITELJ:	URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohnićeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266
BROJ PROJEKTA:	IR 164/23	SADRŽAJ LISTA:	PLANIRANO STANJE PROČELJE JUG/JUGOISTOK
VRSTA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	BROJ LISTA:	MJERILO:
GL.PROJEKTANT:	 MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081 Marko Liović, mag.ing.arch.	B.3.9.	1:100
		MJESTO I DATUM:	RIJEKA, srpanj 2023.



LEGENDA:

1. SANACIJA ZIDA - nužna sanacija unutarne strane vanjskih zidova prema tlu radi otklanjanja kapilarne vlage i izvedba toplinske izolacije s unutarnje strane zida radi smanjenja utjecaja unutarnje temperature na stvaranje kondenzata

2. T.I. ZIDA - unutarnji zid suterena se oblaže toplinskom izolacijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine

3. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom

3.A. VANJSKA STOLARIJA - zamjena vanjske stolarije s energetski učinkovitom vanjskom stolarijom radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine

4. T.I. STROP - izrada toplinske izolacije stropa radi smanjenje utjecaja zone za spremnik otpada (vanjski prostor) na grijani dio građevine

5. STAKLENA OPEKA - na uličnom pročelju zamjenjuje se dotrajala staklena opeka s novom koja je energetski učinkovita

6. RAVNI KROV - izvode se slojevi ravnog krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti

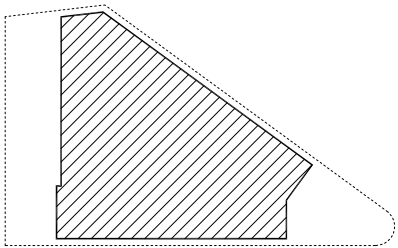
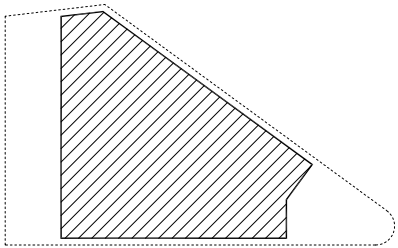
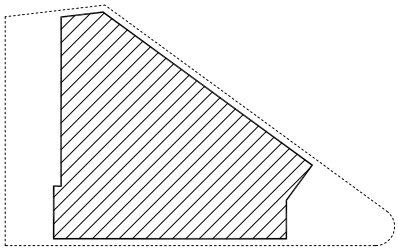
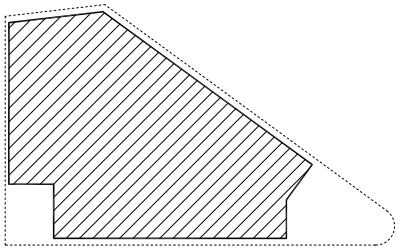
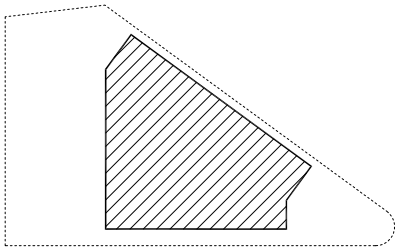
7. VANJSKE JEDINICE - vanjske jedinice sustava grijanja i hlađenja izvode se na ravnom dijelu krova te je nužno izvesti aukustične barijere radi smanjenja utjecaja na susjednu građevinu

8. KOSI KROV - izvode se slojevi kosogh krova radi poboljšanja energetske učinkovitosti

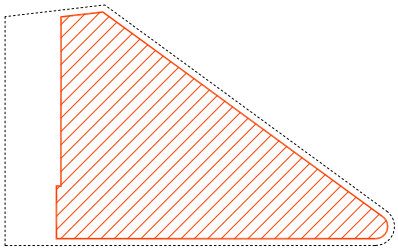
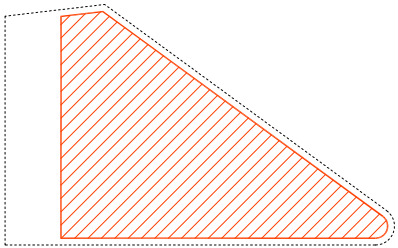
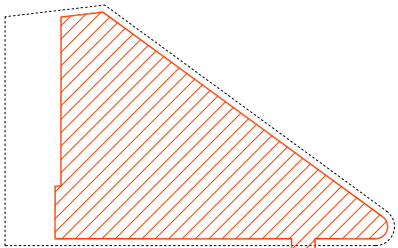
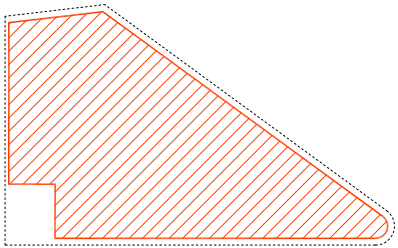
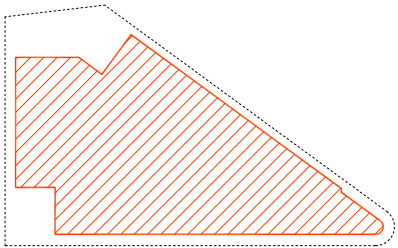
0 1,0 2,5 5,0 10,0

GRAĐEVINA:	ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka; odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad	NAPOMENA:	Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.
FAZA IZRADE:	IDEJNO RJEŠENJE	RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI	
Z.OZNAKA PROJEKTA:	AV 164/23	Park Nikole Hosta 2, Rijeka	
BROJ PROJEKTA:	IR 164/23	OIB: 16391096016	
VRSTA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266	
GL.PROJEKTANT:	 MARKO LIOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4081 Marko Liović, mag.ing.arch.	SADRŽAJ LISTA: PLANIRANO STANJE PRESJEK	
		BROJ LISTA: B.3.10.	MJERILO: 1:100
		MJESTO I DATUM: RIJEKA, srpanj 2023.	

SHEMA TLOCRTA POSTOJEĆEG STANJA
S NAZNAČENOM ZONOM GRIJANOG
PROSTORA POVRŠINE 846 m²



SHEMA TLOCRTA PLANIRANOG STANJA
S NAZNAČENOM ZONOM GRIJANOG
PROSTORA POVRŠINE 1015 m²



GRAĐEVINA:	ZGRADA DRŽAVNOG ARHIVA RIJEKA energetska obnova Vodovodna ulica 2, Rijeka; odnosno na k.č. 3884, k.o. Stari grad	NAPOMENA:	Sve mjere provjeriti na gradilištu prije izvedbe pojedine stavke. Za ispravnost i pridržavanje mjera odgovaraju izvođači. Eventualne razlike u mjerama ili nacrtima obvezno razjasniti s izrađivačem i odgovornom osobom.
FAZA IZRADE:	IDEJNO RJEŠENJE	RH, DRŽAVNI ARHIV U RIJECI Park Nikole Hosta 2, Rijeka OIB: 16391096016	
Z.OZNAKA PROJEKTA:	AV 164/23		
BROJ PROJEKTA:	IR 164/23		
VRSTA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	IZVRŠITELJ: URED ARHITEKTURE d.o.o., Marohničeva 16, Rijeka, OIB: 71205304266	
GL.PROJEKTANT:	 Marko Liović, mag.ing.arch.	SADRŽAJ LISTA: PLANIRANO STANJE SHEMA TLOCRTA SA ZONOM GRIJANOG DIJELA	
		BROJ LISTA: B.3.11.	MJERILO: 1:500
		MJESTO I DATUM: RIJEKA, srpanj 2023.	